



Memoria Anual
COBRELOA
2023



TABLA DE CONTENIDOS

Carta del Presidente

1. Identificación Básica de Cobreloa S.A.D.P.

2. Directorio y Administración

3. Propiedad Control y Accionistas

4. Políticas de Inversión y Financiamiento

5. Plantel Profesional

6. Fútbol Formativo

7. Informe Auditor Externo

8. Estados Financieros y Notas Explicativas

9. Otros Aspectos Relevantes

10. Análisis Razonados de los Estados Financieros

11. Declaración de Responsabilidad



CARTA DEL PRESIDENTE

La temporada 2023 fue inolvidable para toda la gente de Cobreloa, ya que luego de largos 8 años, nuestro equipo logró regresar a la Primera División del Fútbol Chileno, y lo hizo a lo grande, lo hizo siendo campeón en un partido de dientes apretados que siempre recordaremos, aquel 15 de octubre en Talca, cuando Cristian Insaurralde con un certero cabezazo nos hizo festejar a todos como hace muchos años no lo hacíamos, estalló en algarabía el Fiscal de Talca, que teñido de naranja festejó la proeza de una jornada histórica.

En el ámbito financiero, gracias al desempeño deportivo que se reflejó a través del esfuerzo de nuestro cuerpo técnico y jugadores, se logró estabilizar de buena forma la situación económica del club, que ya venía mejorando el 2022 cuando también fuimos protagonistas del torneo nacional. El 2023 aumentamos la asistencia de las familias al estadio, llegaron nuevos sponsors, aumentó la venta de indumentaria y también la cantidad de socios, haciendo crecer nuestros ingresos en sumas históricas.

Asimismo, reforzamos nuestro compromiso con nuestro fútbol formativo y seguiremos reforzando los planes de desarrollo deportivo ahora con Pablo Abdala y Jorge Díaz como los entrenadores de las series Proyección y Sub 18 respectivamente. Además, continuamos trabajando en desarrollar la actividad del fútbol femenino en sus categorías profesionales y formativas, entendiendo como política del Club la gran importancia que toma el desarrollo de esta actividad. De hecho, logramos el contrato del 50% del plantel profesional femenino, lo cual marca un importante hito en nuestro club.

Nuestras perspectivas para la próxima temporada, será respaldar el trabajo desarrollado por el cuerpo técnico durante la temporada 2024, generando las mejores condiciones de trabajo para que se pueda conformar un plantel de honor que cumpla con las expectativas del club, como del cuerpo técnico. Desarrollando una base comercial tomada desde la experiencia que nos dejó esta presente temporada, donde volvimos a la Primera División de Honor del Fútbol Chileno.

Agradezco al Directorio que me toca presidir por su confianza y apoyo, a los funcionarios que han permitido avanzar en lo propuesto durante este año, a los miles de socios e hinchas que nos acompañan en cada actividad del club, y que tiñen de naranja las graderías de los estadios en cada partido sea en Calama u otras regiones, esperamos seguir contando con ustedes en este duro pero emocionante camino que nos convoca a todos como la gran familia Cobreloína.

Con el compromiso de seguir creciendo, desarrollando estrategias corporativas, una fuerte vinculación social, y ahora en la División de Honor del fútbol chileno, el directorio de Cobreloa Sociedad Anónima Deportiva Profesional presenta la Memoria Anual 2023, que da cuenta del funcionamiento de la organización, así como de sus estados financieros al 31 de diciembre del 2023.

Marcelo Pérez García
Presidente Cobreloa SADP

1.- IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD

MISSION

Trabajamos para obtener logros deportivos, formar jugadores de manera integral y entregar experiencias que sean motivo de orgullo e identificación de nuestros hinchas y asociados, gestionando de manera eficiente y sustentable los recursos, esto para el desarrollo del fútbol de Cobreloa, a través de los valores que nos identifican.

VISION

Ser líderes en gestión deportiva, obteniendo títulos de manera sostenida, posicionando la marca Cobreloa a nivel nacional e internacional mediante el compromiso con la comunidad Ioina.

RAZÓN SOCIAL	COBRELOA S.A.D.P.
NOMBRE DE FANTASÍA	COBRELOA
RUT	76.528.540-2
TIPO DE SOCIEDAD	SOCIEDAD ANÓNIMA DEPORTIVA PROFESIONAL CERRADA, CONSTITUIDA EL 17 DE ABRIL DEL AÑO 2006, SEGÚN CONSTA EN ESCRITURA PÚBLICA REP. N° 1.233-2006 OTORGADA POR EL NOTARIO PÚBLICO SR. JOSÉ MIGUEL SEPÚLVEDA GARCÍA EN LA CIUDAD DE CALAMA.
DOMICILIO LEGAL	EDUARDO ABAROA 1757 - CALAMA
CONTACTO	WWW.COBRELOA.CL TEL. 56 - 552531660 CONTACTO@COBRELOA.CL

2.- DIRECTORIO Y ADMINISTRACIÓN

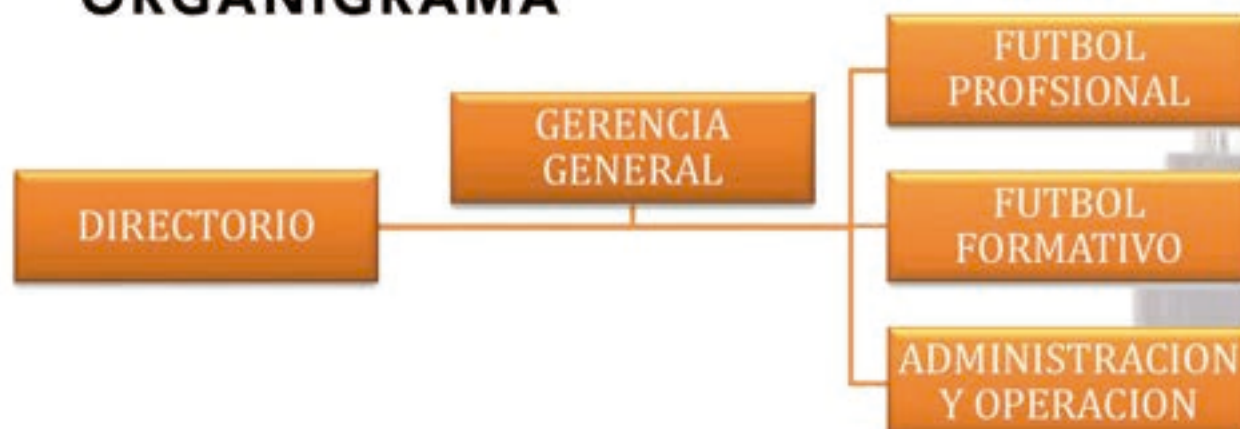
Vigencia desde el 09 de abril de 2023, cabe señalar que los directores de Cobreloa SADP, no ha sido remunerados por su participación en sesiones u cualquier otra actividad relacionada con la sociedad.

NOMBRE	RUT	CARGO
MARCELO PEREZ GARCIA	15.017.411-2	Presidente
ROBINSON ROSSO SIACARA	15.982.923-5	Vicepresidente
VICTOR VERGARA CARVAJAL	14.109.276-6	Tesorero
DIEGO CRUZ VEGA	15.014.564-3	Secretario
NELSON VENEGAS VARAS	14.308.958-4	Director
FERNANDO RAMIREZ DIAZ	15.015.161-9	Director

ADMINISTRACIÓN

PRESIDENTE	• MARCELO PEREZ GARCIA
DIRECTORIO	• ROBINSON ROSSO Q. VICEPRESIDENTE • VICTOR VERGARA C. TESORERO
GERENTE GENERAL	• MARIA ALEJANDRA CALERON

ORGANIGRAMA



3.- PROPIEDAD Y CONTROL DE ACCIONISTAS

Capital

El Estatuto Social establece que el capital de la sociedad es la cantidad de \$4.534.000.000 de pesos. El capital se divide en 1.000.000 de acciones nominativas y sin valor nominal. Las acciones son de dominio de la Corporación Club de Deportes Cobreloa y se dividen en dos Series: Serie A y Serie B.

El 10 de septiembre del 2013 se realiza junta de accionistas extraordinaria en segunda convocatoria, con el objeto de aumentar el capital y reformar los estatutos.

Esto implica un aumento en la suma de \$ 3.000.000.000.- millones de pesos, mediante la emisión de 100.000.- acciones de pago sin valor nominal. Con esto el capital de la Sociedad queda en la cantidad de \$7.534.000.000.- millones de pesos. El capital se divide en 1.100.000 acciones, nominativas y sin valor nominal. Las acciones son de dominio de la Corporación Club de Deportes Cobreloa y se dividen en dos Series: Serie A y Serie B.

Accionistas, control accionario

SERIE	Nº ACCIONES	Nº ACCIONES PAGADAS	Nº ACCIONES CON DERECHO A VOTO
A	1.099.999	1.099.999	1.099.999
B	1	1	1

Accionistas	RUT	Participacion	Accionistas		
			Nombre	RUT	Participacion
Club de Deportes Cobreloa	70.413.000-7	99,9%	Marcelo Perez Garcia	15.017.411-2	99,9%
Marcelo Perez Garcia	15.015.161-9	0,1%			

Se deja expresa constancia que son titulares de acciones de la sociedad: a) el Club de Deportes Cobreloa, con 1.099.998 acciones serie A y don Marcelo Perez Garcia 1 acción serie A; y b) Marcelo Perez Garcia, con 1 acción serie B. Asimismo, los comparecientes dejan constancia que la titularidad de la acción por parte de este último, se debe única y exclusivamente al hecho que actualmente detenta la calidad de Presidente del Club de Deportes Cobreloa y a la necesidad de contar con al menos dos accionistas para constituir la sociedad.

A la fecha no se ha actualizado el Extracto de la constitución de la S.A.D.P, sin embargo, es importante señalar que el Sr. Marcelo Perez Garcia, ejerce la Presidencia, del club.

4.- POLITICAS DE INVERSION Y FINANCIAMIENTO PARA LA PARTICIPACIÓN DE LA COMPETENCIA

Durante la creación de Cobreloa S.A.D.P, se definen las actividades de esta Sociedad Anónima que es un negocio con fin de lucro, teniendo como actividad principal la participación en el Fútbol Profesional Chileno, en las competencias organizadas por la Asociación Nacional de Fútbol Profesional, Cobreloa Sociedad Anónima Deportiva Profesional, define una política de inversión que sigue una línea continua en el tiempo y principalmente se orienta al desarrollo de las actividades del Fútbol Joven, siendo esto un aspecto fundamental para la creación de objetivos orientados a la formación de jugadores de la cantera del Club con la finalidad de promoverlos al primer equipo.

Políticas de Financiamiento

Para materializar la política de financiamiento se utilizan las siguientes operaciones propias del negocio:

VENTA DE ENTRADAS Y ABONOS, para este caso el directorio a través del área comercial y financiera determinará un valor de entradas acorde al mercado y estudio del público, así como también se desarrollarán diversas actividades que propendan la mayor asistencia del público al estadio, desarrollando estrategias de marketing que permitan el alza de la venta de abonos.

DERECHOS DE TELEVISIÓN, el ingreso por este concepto sigue siendo una de las principales fuentes de ingresos de la sociedad, por lo cual el plan de financiamiento contempla desarrollar un equilibrio de este ingreso fijo con los costos principales de Cobreloa.

PUBLICIDAD, se considera en el corto plazo, lograr la fidelidad de los auspiciadores, sponsors y empresas locales para realizar aportes al club, permitiendo subir al menos un diez por ciento más de lo que genera este ítem actualmente. Generando las siguientes políticas: Creación de política corporativa para sponsors y auspiciadores para el club de Cobreloa. Establecer compromisos en el campo de "Ganar – Ganar" con los sponsors oficiales.

TRANSFERENCIAS DE JUGADORES, El correcto desarrollo del proyecto deportivo permitirá sin duda generar oportunidades de venta de jugadores sobre todo canteranos, es por ello la gran importancia del cumplimiento y desarrollo de este.

5.- PLANTEL PROFESIONAL



CUERPO TÉCNICO



COMPETENCIAS Y RESULTADOS

En el año 2023, Cobreloa participó en el Campeonato Nacional de Primera B, también conocido como Campeonato Nacional Ascenso Betsson 2023.

La participación del Plantel de honor de Cobreloa en el mencionado campeonato, estuvo de la mano del cuerpo técnico compuesto por:

Emiliano Astorga Lobos, como Director Técnico.

Diego Silva Valderrama, como Ayudante Técnico.

José Gaete, como Preparador Físico.

Eduardo Furniel, como Entrenador de Arqueros.

Cristian Bravo, como analista.

El plantel logró coronarse como el campeón del campeonato, consiguiendo así el ascenso a la Primera División del Fútbol Chileno.

Asimismo, Cobreloa tuvo una muy buena participación en Copa Chile, logrando ser campeón de la Zona Norte, y llegando a semifinal nacional de este torneo.

Siguiendo con la política de promoción de jugadores jóvenes de la cantera, el plantel contó con la participación de nuevos valores surgidos del Fútbol Joven en Copa Chile, donde debutaron futbolistas como Tomás Roco y Francisco Matamoros.



TABLA DE POSICIONES CAMPEONATO ASCENSO 2023

Club	PJ	G	E	P	GF	GC	DG	Pts	Últimos 5
1  Cobreloa	30	16	6	8	41	30	11	54	    
2  Iquique	30	14	10	6	54	39	15	52	    
3  Santiago Wan...	30	14	9	7	37	28	9	51	    
4  Temuco	30	14	8	8	39	36	3	50	    
5  Antofagasta	30	14	4	12	50	38	12	46	    
6  San Luis	30	12	8	10	43	31	12	44	    
7  La Serena	30	13	5	12	38	39	-1	44	    
8  Unión San Fel...	30	11	8	11	40	34	6	41	    
9  Barnechea	30	11	8	11	40	41	-1	41	    
10  San Marcos	30	11	7	12	51	52	-1	40	    
11  Rangers	30	10	6	14	35	47	-12	36	    
12  Santiago Mor...	30	9	7	14	32	38	-6	34	    
13  Univ. Concep...	30	9	7	14	36	49	-13	34	    
14  Santa Cruz	30	8	9	13	27	36	-9	33	    
15  Recoleta	30	7	9	14	34	43	-9	30	    
16  Puerto Montt	30	7	9	14	25	41	-16	30	    

6.- FÚTBOL FORMATIVO

Durante la temporada 2023, nuestras categorías del fútbol formativo participaron en la segunda categoría del campeonato Gatorade 2023.

La serie Proyección ocupó el lugar 13 ° de la tabla general de posiciones; La gatería Sub- 17 ocupó el lugar 8 ° de la tabla general de posiciones; En tanto las categorías sub- 16 termino en el séptimos lugar, l legando a semifinal de play off y la categoría sub- 15 ocupó el lugar 12 °.

Cabe destacar que la serie sub 16 se coronó campeón del torneo apertura, tras superar en la final a la escuadra de Deportes Valdivia.

Considerando los resultados de la temporada, y buscando nuevas políticas e identidad de juego, se optó por hacer un cambio en el cuerpo técnico de las series sub 18 y Proyección, las cuales ahora son dirigidas por Jorge Díaz y Pablo Abdala respectivamente.

FUTBOL FORMATIVO MASCULINO Y FEMENINO

La política que preténde instaurar este directorio en el ámbito del fútbol joven es fortalecer el trabajo de los cadetes y las escuelas de fútbol, con un programa serio y futurista, pensando que la reposición del primer equipo definitivamente está en las divisiones inferiores. Siempre con la finalidad de resguardar y potenciar a las divisiones inferiores, ya que son consideradas como el patrimonio más preciado del club. Para esto, se realizará el análisis de los últimos resultados de las divisiones inferiores de nuestra institución, y poner la exhaustiva mirada en los buenos elementos, teniendo siempre presente la formación de jóvenes integralmente preparados para l legar al futbol profesional.

Es necesario sostener una infraestructura que permita el desarrollo, además, una capacidad de protección a los jugadores menores de edad, donde se garantiza un trato familiar, disciplinado y sobre todo con respeto. Además, de facilitar y también garantizar su educación secundaria, con posibilidad de un estudio de educación superior en la ciudad.

PROGRAMA DE DESARROLLO FUTBOL JOVEN.

Este programa pretende formar y proyectar jugadores, para que nuestro equipo de Honor en un futuro cercano pueda contar con la mayoría de los jugadores provenientes de Cadetes, que estén identificados con el equipo, la camiseta y con la ciudad.

Plan de Acción y un marco regulatorio para el Futbol Joven, que permita mejoras y un desarrollo constante en el proceso formativo de nuestros jugadores incluyendo principios y valores asociados al deporte colectivo, buscando una identidad con el Club, para alcanzar los más altos niveles de rendimiento deportivos y comportamiento personal.

El desarrollo de la actividad del fútbol joven se centra en los entrenamientos en el Complejo del camping de Cobreloa, el cual dispone de una cancha sintética para el fútbol joven, una cancha de fútbol de pasto natural, gimnasio equipado, Pérgolas para reuniones y convivencias de fin de temporada cadetes, camarín exclusivamente para cadetes, una clínica equipada con implementos de urgencia, baños para visitas del complejo.

Esto permite la realización de los encuentros deportivos en calidad de Local en las instalaciones del Club de Campo de Cobreloa.

Para el Caso de los jóvenes que llegan de otras ciudades para participar en la competencia tanto en las categorías proyección como sub- 17, la cual se desarrolla en Calama, se cuenta con una casa equipada, cercana al campo de entrenamiento, la cual alberga a los jóvenes que vienen de otras ciudades.

FÚTBOL FEMENINO

Durante la temporada 2023, el Club participo en los torneos organizados por ANFP con sus categorías Adulta profesional, Proyección, Sub- 17 y Sub- 16, teniendo una participación por encima de la medianía de la tabla. Lo cual permite proyectar un mejoramiento para el campeonato venidero.

En cuanto al Fútbol Femenino la política es desarrollar, potenciar y proyectar el futbol femenino, donde se tenga a disposición la indumentaria para el entrenamiento, mantener una infraestructura especial adecuada para el uso, garantizar siempre el uso de las instalaciones habilitadas en Cobreloa, con la intención de una permanente mejora en el tiempo.

Se dispondrá siempre de un cuerpo técnico y una planificación con un mínimo de 2 veces a la semana, con el equipo técnico disponible al equipo femenino.

Se elaborará un reglamento interno y protocolos exclusivos para el funcionamiento del futbol femenino.

Los directores del departamento y área deportiva son quienes estarán a cargo de la administración y desarrollo del futbol femenino.



7.- INFORME AUDITOR EXTERNO



VERA Y ASOCIADOS S.A.
Auditores Consultores
RUT: 76.182.952 - 1
Prot N° 548 OF 402
Antofagasta - Chile
Fonos: (56-55) 487249 - 229959
Email: hvera@hdservices.cl
www.hdservices.cl

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Calama, 27 de Abril de 2024

Señores:
INTEGRANTES DEL DIRECTORIO Y ACCIONISTAS
COBRELOA SOCIEDAD ANÓNIMA DEPORTIVA PROFESIONAL.
Presente.-

Informe sobre los Estados Financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros de la sociedad COBRELOA SOCIEDAD ANÓNIMA DEPORTIVA PROFESIONAL, que comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes Estados de Resultados Integrales, de cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los Estados Financieros. En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Cobreloa Sociedad Anónima Deportiva S.A.D.P** al 31 de diciembre de 2023 y 2023 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Base para la opinión

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestra responsabilidad de acuerdo a tales normas se describe, posteriormente en los párrafos bajo la sección: "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestra auditoría de los estados financieros se nos requiere ser independiente de **Cobreloa Sociedad Anónima Deportiva S.A.D.P**", y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

VERA Y ASOCIADOS S.A.
AUDITORES CONSULTORES
RUT: 76.182.952-1
REG. CMF N° 70
RICA N° 980 - CMF

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board) ("IASB"). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar y presentar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Cobreloa Sociedad Anónima Deportiva Profesional S.A.D.P.** para continuar como una empresa en marcha por al menos los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa si, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.

VERA Y ASOCIADOS S.A.
AUDITORES CONSULTORES
RUT: 76.182.952-1
REG. CMF N° 70
RICA E N° 980 - CMF

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de **Cobreloa Sociedad Anónima Deportiva S.A.-D.P.** En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Cobreloa Sociedad Anónima Deportiva S.A.D.P.** para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Énfasis en un asunto

Conforme con el aumento de capital acordado por los accionistas en 2014, por la suma de M\$ 3.000.000, este al 31 de Diciembre de 2018, se encuentra totalmente suscrito y pagado el 100,00% se encuentra pagado, equivalente a M\$ 3.000.000 que representan 100.000 acciones de un total de 100.000.

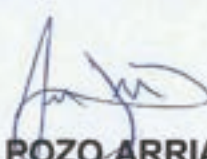
La Sociedad presenta patrimonio positivo de M\$ 36.899 en 2023 y M\$ 41.376 en 2022. Sin embargo, los presentes Estados Financieros han sido preparados bajo el principio de empresa en marcha.

El aumento de capital que la entidad acordó el 17 de Septiembre de 2013, por la suma de M\$ 3.000.000 correspondiente a 100.000 acciones, según Rep 3011/2013 inscrito a fojas 124 en la 4° Notaria de Calama, y que fue suscrito por el socio: Corporación de Deportes Cobreloa, han sido pagadas las 100.000 acciones suscrita.

La Sociedad registra deuda tributaria, la cual está comprometida para pago en el año 2024, conforme al plazo que otorga la normativa de diferir los pagos de impuestos al valor agregado, no así las otras obligaciones impositivas se encuentran al día.

Conforme a lo indicado en el Oford N° 53917 de Diciembre de 2019 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Sociedad ha procedido a registrar en sus estados financieros la deuda tributaria de la Corporación de Deportes Cobreloa, de la cual la entidad conforme a la Ley 20.019 y teniendo el 99,99% de la propiedad, es la continuadora legal, asimismo ratificado en el Convenio suscrito con la Tesorería General de la República donde la entidad Cobreloa S.A.D.P, se hace parte de dicha deuda.

VERA Y ASOCIADOS S.A
REGISTRO C.M.F N° 70


MARIA POZO ARRIAGADA
SOCIO AUDITOR

VERA Y ASOCIADOS S.A.
AUDITORES CONSULTORES
RUT: 76.182.952-1
REG. CMF N° 70
RICAIE N° 980 - CMF

COBRELOA S.A.D.P
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL
AÑOS TERMINADOS AL 31 de Diciembre de 2023 y 2022

ACTIVOS	Nota	31-12-2023 MS	31-12-2022 MS
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	66.221	45.517
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	915.012	552.817
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	834.254	985.348
Fondos por rendir		1.031	1.183
Inventarios		11.061	17.929
Activo por impuestos corrientes	9	36.921	30.333
Otros activos no financieros, corrientes	5	0	0
Total activos corrientes		1.864.500	1.633.127
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		0	0
Propiedades, planta y equipos	12	239.992	268.725
Activo por impuestos diferidos	11	970.881	980.685
Total activos no corrientes		1.210.873	1.249.410
TOTAL ACTIVOS		3.075.373	2.882.537

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Nota	31-12-2023 MS	31-12-2022 MS
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	12	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	13	283.364	253.809
Cuentas por pagar a entidades relacionadas		-	-
Pasivos por impuestos corrientes	15	161.105	63.501
Otras Provisiones a Corto Plazo	14	209.774	177.237
Otros Pasivos no financieros, Corrientes		-	-
Total pasivos corrientes		654.243	494.547
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes		2.384.231	2.346.613
Pasivo por impuestos diferidos		0	-
Total pasivos no corrientes		2.384.231	2.346.613
TOTAL PASIVOS		3.038.474	2.841.160
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido	16	7.534.000	7.534.000
Otras Reservas	16	2.208.185	2.208.185
Ganancias acumuladas	16	(9.705.286)	(9.700.809)
Total patrimonio		36.899	41.377
TOTAL PATRIMONIO Y PASIVOS		3.075.373	2.882.537

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

COBRELOA S.A.D.P ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION AÑOS TERMINADOS AL 31 de Diciembre de 2023 y 2022

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCION	Nota	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	3.959.099	3.211.080
Costo de ventas	18	(2.624.148)	(2.416.240)
Ganancia bruta		1.334.951	794.840
Gasto de administración	20	(911.935)	(497.225)
Otros Gastos por Función	21	(394.805)	(523.691)
Ingresos financieros		0	-
Otros Ingresos por Función	19	39.324	0
Costos financieros	23	(63.958)	(102.467)
Diferencias de Cambios	22	1.751	0
Resultados por unidades de reajuste	24	0	0
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		5.328	(328.543)
Gasto por impuestos a las ganancias		(9.804)	29.174
Ganancia (pérdida)		(4.477)	(299.369)

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO AÑOS TERMINADOS AL 31 de Diciembre de 2023 y 2022

CONCEPTOS	Capital Pagado M\$	Resultados Acumulados M\$	Otras Reservas M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo al 01 de Enero de 2022	7.534.000	(9.401.439)	2.208.185	340.746
Aumentos de Capital	0			0
Utilidad del ejercicio 2022		(299.370)		(299.370)
Saldo al 31 de Diciembre de 2022	7.534.000	(9.700.809)	2.208.185	41.376
Saldo al 01 de Enero de 2023	7.534.000	(9.700.809)	2.208.185	41.376
Aumento de Capital	0			0
Utilidad del ejercicio 2023		(4.478)		(4.478)
Saldo al 31 de Diciembre de 2023	7.534.000	(9.705.287)	2.208.185	36.898

NOTA EXPLICATIVA:

- 1) Los abajo firmantes se declaran responsables de la información contenida en los presentes estados financieros y en sus respectivas notas explicativas, asumiendo por lo tanto la responsabilidad legal correspondiente.

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR

MARCELO PEREZ GARICA

MARIA CALDERON CALDERON

Teléfono: 55- 2831001

COBRELOA S.A.D.P
ESTADO DEL FLUJO DE EFECTIVO METODO INDIRECTO
AÑOS TERMINADOS AL 31 de Diciembre de 2023 y 2022

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO DIRECTO	12-31-2023 MS	12-31-2022 MS
FLUJO NETO POR ACTIVIDADES DE OPERACIONES	28.083	127.415
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	(4.477)	(299.370)
Resultado en venta de activos		
Cargos (Abonos) a resultados que no representan flujo de efectivo	157.849	346.307
Depreciación del Ejercicio	31.635	44.036
Amortización de Intangibles	-	-
Castigos y Provisiones	54.843	54.843
Impuesto a las Ganancias y Diferido	0	29.174
Otros abonos a resultados que no representan Flujo de Efectivo (menos)	71.371	74.497
Otros Cargos a resultados que no representan Flujo de Efectivo	-	143.757
Variación de Activos que afectan al Flujo de Efectivo (aumento) disminución	41.143	(155.391)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto)	(201.895)	(106.338)
Documentos por Cobrar	-	-
Cuentas por cobrar a Empresas Relacionadas	279.959	(18.721)
Activos por impuestos corrientes	(36.921)	(30.332)
Variación de Pasivos que afectan al Flujo de Efectivo (aumento) disminución	(170.909)	(63.501)
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	(161.105)	(63.501)
Impuestos a la Renta por Pagar	(9.804)	-
FLUJO NETO POR ACTIVIDADES FINANCIERAS	0	0
Obtención de Préstamos con Instituciones Financieras sin garantía	-	-
Pago de Préstamos con Instituciones Financieras	-	-
Otras fuentes de financiamiento	-	-
FLUJO NETO POR ACTIVIDADES DE INVERSION	(2.902)	13.442
Compra de Inmuebles Plantas y Equipos	(2.902)	(21.711)
Venta de otras inversiones		-
Venta de inversiones permanentes	-	35.153
Incorporación de Activos Fijos		-
Incremento en el efectivo y Efectivo Equivalente antes del efecto tipo de Cambio	20.704	-158.513
Efectivo y Efectivo Equivalente al Inicio	45.517	204.030
EFFECTIVO Y EFFECTIVO EQUIVALENTE AL FINAL DEL PERIODO	66.221	45.517

REPRESENTANTE LEGAL

MARCELO PEREZ GARCIA

CONTADOR

MARIA CALDERON CALDERON
Teléfono: 55- 2831001

COBRELOA SOCIEDAD ANONIMA DEPORTIVA PROFESIONAL NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de Diciembre de 2023, y AL 31 de Diciembre de 2022

NOTA N° 1: INFORMACION GENERAL:

El Club Cobreloa S.A.D.P, se constituyó el 17 de Abril de 2006, mediante Escritura Pública ante el Notario Público de Calama Sr. José Sepúlveda García, inscrita en el Rep. N° 80 Fjs 92 Vta 119/06 del Registro de Comercio del conservador de Bienes Raíces de Calama, publicada en el Diario Oficial del 24 de Abril de 2006.

La Sociedad se constituyó con un capital de \$ 4.534.000.000, dividido en 1.000.000 de acciones nominativas y sin valor nominal, y clasificadas en dos series:

Serie A consta de 999.999 acciones ordinarias sin preferencia alguna, y
Serie B consta de 1 acción preferente

Los accionistas al cierre del ejercicio 2023 tienen la siguiente participación

RUT	Accionista	Participación	Acciones
70.413.000-7	Corporación de Deportes Cobreloa	99,99	1.099.999
15.017.411-29	MARCELO PEREZ GARCIA	0,001	1

La Sociedad, con fecha 17 de Septiembre de 2013, se acordó en la Junta Extraordinaria de Accionistas, refrendada según acta inscrita en REP N° 3.011 2013 FJS 124, ante el Notario Público José Sepúlveda García, 4° Notaría de Calama, e inscrita ante el Conservador de Comercio de Calama, efectuar un aumento de Capital por la suma de \$ 3.000.000.000 mediante la emisión de 100.000 acciones sin valor nominal serie A, suscribiendo el Accionista Corporación de Deportes Cobreloa la totalidad de estas acciones, comprometiéndose a pagar en un año a contar de la fecha de la sesión de la Junta Extraordinaria de accionistas de Cobreloa S.A.D.P.

DERECHOS Y PRIVILEGIOS DE LAS ACCIONES:

La serie A consta de 1.099.999 acciones, las cuales son ordinarias.

La serie B consta de 1 acción y tendrá la preferencia consistente en el derecho de elegir por sí sola, a un director titular, quien además será presidente del Directorio y a su correspondiente suplente. Esta preferencia se mantendrá por el plazo de 60 años, contados desde la fecha de la escritura de constitución de la sociedad.

La serie B no podrá celebrar ni mantener con otros accionistas actos o contratos de cesión de la acción. Si por cualquier motivo que fuere, el presidente del Club de Deportes Cobreloa deja de ser titular de la acción serie B, a partir de ese momento la preferencia se extinguirá y la acción se transformará en ordinaria.

Vencido el plazo de la preferencia o en el caso de extinción antes señalada, las Series A y B dejarán de existir, pasando a ser todas las acciones de una sola serie.

NOTA N° 2: BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:**a) Declaración de Conformidad:**

Los presentes Estados Financieros comparativos de Cobreloa S.A.D.P, corresponden al ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2023 y 2022, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés) emitidos por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los Estado Financieros han sido preparados siguiendo el principio de empresas en marcha mediante la aplicación del método de costo, con excepción de acuerdo a NIIF, de aquellos activos y pasivos que se registran a valor razonable, y de aquellos activos no corrientes y grupos en desapropiación disponibles para la venta, que se registran al menor valor entre el valor contable y el valor razonable menos costo de venta.

b) Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados bajo la base del principio de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable de conformidad con las NIIF.

c) Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la entidad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera. Los estados financieros se presentan en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Sociedad.

d) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones que se realizan en moneda distinta a la moneda funcional se han convertido a los tipos de cambio vigentes a la fecha de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios expresados en monedas extranjeras, distintos de la moneda funcional, se han convertido a los tipos de cambio de cierre. Las ganancias y pérdidas por conversión se reconocen con cargo o abono a los resultados del ejercicio.

Los activos y pasivos en moneda extranjera se muestran a su valor equivalente en dólares, calculados al siguiente tipo de cambio:

Paridades Utilizadas	31/12/2023	31/12/2022	30/04/2024
Moneda Extranjera US\$	884,59	859,51	950,77

La cuenta de diferencias de cambios en el estado de resultado integral por función, incluye el reconocimiento de los efectos de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera o reajustables por el tipo de cambio, y el resultado realizado por las operaciones de la entidad.

e) Bases de conversión

Los activos y pasivos reajustables en unidades de fomento se han valorizado a pesos, según los valores vigentes a la fecha de los estados financieros.

Detalle	31.12.2023 S	31.12.2022 S	30.04.2024 S
Unidad de Fomento (UF)	36.789,36	35.110,98	37.261,98
Unidad Tributaria (UTM)	64.216,00	61.157,00	65.182,00
Euro (EUR S)	979,40	916,91	1.019,81
Dólar (USDS)	884,59	859,51	950,77

f) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan regularmente. Las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado. En lo particular, la información sobre las áreas significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen efectos significativos en los montos reconocidos en los estados financieros descritos en las políticas de los siguientes rubros:

- ⇒ Provisiones y contingencias
- ⇒ Estimación de la vida útil de Propiedades, planta y equipo, y Activos intangibles
- ⇒ Propiedad, planta y equipo y Activos Intangibles

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros.

g) Período cubierto por los Estados Financieros:

Los Estados Financieros corresponden a los siguientes ejercicios:

Estados Financieros	31/12/2023	31/12/2022
Estado de Situación Financiera	√	√
Estado de Resultados Integrales por función.	√	√
Estado de Cambios en el Patrimonio	√	√
Estado de Flujos de Efectivo	√	√

h) Estado de Flujo de Efectivo:

La Sociedad ha definido las siguientes consideraciones para preparar el Estado de Flujos de Efectivo:

⇒ **Efectivo y equivalente al efectivo:**

Incluye el efectivo de caja, bancos, depósitos a plazo y fondos mutuos.

⇒ **Actividades de Operación:**

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

⇒ **Actividades de Inversión:**

Son las actividades de adquisición, enajenación o disposición de otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo o sus equivalentes.

⇒ **Actividades de Financiamiento:**

Son actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

NOTA N° 3: PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:

1) Activos Intangibles

Incluye otros activos no monetarios identificables, sin apariencia física, que provienen de transacciones comerciales.

Solo se reconoce contablemente aquellos activos intangibles cuyos costos se pueden estimar de manera razonablemente objetiva y de los que estime probable obtener beneficios económicos en el futuro. Dichos activos intangibles se reconocerán inicialmente por su costo de adquisición o desarrollo, y se valorarán a su costo menos su correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, para aquellos intangibles que tengan vida útil definida.

Para los activos intangibles con vida útil definida, la amortización se reconocerá en cuentas de resultados, en base al método de amortización lineal según la vida útil estimada de los activos intangibles, contada desde la fecha en que el activo se encuentre disponible para su uso u otra que represente de mejor forma el uso.

Pases de Jugadores:

Los Pases de Jugadores son registrados a su valor de costo y se amortizan en el plazo del contrato con el Jugador, que oscilan entre 12 y 48 meses. Los pases de los Jugadores pueden componerse de los siguientes conceptos:

a) Derechos Federativos:

Se originan con la transferencia formal de un Jugador que realiza un Club dentro de una Federación de Fútbol de un País (Contrato Federativo), o entre dos Federaciones de distintos países (Contrato de Transferencia Internacional), para garantizar la participación del Jugador en una competencia deportiva. En el momento de la firma, el

Jugador y el Club contratante comprometen las condiciones de duración, sueldo, y otras condiciones especiales.

b) Derechos Económicos:

Los derechos económicos están relacionados con la valorización de un Jugador en el mercado de pases, pues representa su valor monetario y es lo que comúnmente se conoce como el valor del pase del Jugador.

Conforme a lo anterior, los "Pases de Jugadores" comprenden la suma de Derechos Federativos y Económicos más cualquier otro costo que sea directamente atribuible a la preparación del activo para su uso previsto. El uso previsto del activo intangible es la prestación de servicios deportivos en competencias de fútbol nacionales e internacionales, así como el uso de la imagen del Jugador de la manera que el Club lo estime conveniente.

Los pases de los Jugadores se reconocen, de acuerdo a lo que indica la IAS 38, inicialmente por su costo y la medición posterior corresponde al costo menos la amortización y las pérdidas por deterioro acumuladas.

2) Propiedades, Plantas y Equipos

Reconocimiento y medición, los ítems de propiedades, plantas y equipos son medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo. El costo de activos auto – construidos incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso intencionado, y los costos de desmantelar y remover los ítems y de restaurar el lugar donde estén ubicados.

Los gastos financieros se activarán cuando se realicen inversiones significativas en propiedades, plantas y equipos, y estos bienes califiquen para dicha capitalización, hasta la puesta en funcionamiento normal de dicho activo.

Cuando partes significativas de un ítem de propiedades, plantas y equipos posean vidas útiles distintas entre sí, ellas serán registradas como elementos separados dentro del libro auxiliar de propiedades, plantas y equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta de un ítem de propiedades, planta y equipos son determinadas comparando el precio de venta en libros de propiedades, plantas y equipos y son reconocidas netas dentro de "otros ingresos" en el resultado.

Los activos adquiridos bajo la modalidad de Leasing Financiero, se registran al valor actual del contrato, reconociendo la obligación total y los intereses sobre la base de los devengados y además se considera el efecto del IVA, que representa un costo para la Sociedad, considerando el avalúo fiscal de la propiedad a la fecha inicial del registro, y en caso que este sea modificado a futuro se evalúa sus efectos, y si ellos son significativos se actualiza la valorización del activo con efecto prospectivo, en caso contrario sus efectos se reconocen en el resultado del período. Estos activos no

son jurídicamente de propiedad de la Sociedad, en consecuencia, hasta que no ejerzan la opción de compra no pueden disponer de ellos libremente de ellos.

Costos posteriores:

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedades, plantas y equipos es reconocido en su valor libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan en más de un período a la entidad y su costo pueda ser medido de forma confiable. Los costos del mantenimiento periódico de propiedades, plantas y equipos son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

En forma posterior a la adquisición sólo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil del bien o su capacidad económica.

Depreciación y vida útil:

La depreciación será conocida en resultados en base lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de propiedades, plantas y equipos. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien. La depreciación, vida útil y valores residuales serán revisados anualmente y se ajustarán de ser necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales en años, son las siguientes:

Ítem	Vida útil estimada en años
Implementación deportiva	6
Equipos computacionales	6
Muebles y Útiles	5

3) Deterioro de los activos

Activos Financieros:

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de su deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva de que uno o más eventos han tenido un negativo efecto en los flujos de efectivo futuros del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuro estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares. Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

El reverso de una pérdida ocurre sólo si éste puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que este fue reconocido. En el caso de los activos financieros registrados al costo amortizado, el reverso es reconocido en el resultado.

Activos no financieros:

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

En caso de que exista algún indicio de pérdida de valor (deterioro), se realizará una estimación del importe recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del castigo necesario. Si se trata de activos no identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estimará la recuperación de Unidad Generadora de Efectivo a la que el activo pertenece.

El importe recuperable será el valor mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y el valor de uso del activo. Al evaluar el valor de uso, los flujos futuros de efectivo estimados se descontarán a su valor actual utilizando la tasa WACC de la Sociedad, empleada para evaluaciones financieras de activos similares.

En el caso que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registrará la correspondiente provisión por deterioro por la diferencia, con cargo a resultados del período.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en periodos anteriores son evaluadas en cada cierre anual, con el objeto de determinar cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido en cuyo caso la pérdida será revertida.

4) Provisiones

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión representa la mejor estimación de los pagos requeridos para liquidar la obligación presente a la fecha de cierre de los estados financieros, teniendo en consideración los riesgos de incertidumbre en torno a la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

Contratos de carácter oneroso:

Una provisión para contratos de carácter oneroso es reconocida cuando los beneficios económicos que espera la entidad de este contrato sean menores que los costos inevitables para cumplir con sus obligaciones del contrato. La provisión es reconocida al valor presente del menor entre los costos esperados para finalizar el contrato o el costo neto esperado de continuar el contrato. Antes de establecer una provisión, se reconoce cualquier pérdida por deterioro de los activos asociados con el contrato. Al 31 de Diciembre de 2023 y 2022, Cobreloa S.A.D.P., no registra provisión por este concepto.

5) Beneficios a los empleados:

Las obligaciones por beneficios a los empleados de corto plazo se miden sin la necesidad de descontar los importes correspondientes y se contabilizan en resultados a medida que el servicio se provee.

Indemnizaciones por término del contrato, en el caso de existir compromisos derivados de un plan formal detallado, ya sea para, dar término al contrato de un trabajador antes de la edad normal de jubilación, o para proveer beneficios por ceses como resultado de una oferta aceptada serán reconocidos directamente en resultados.

6) Activos y Pasivos financieros

Efectivo y equivalentes al efectivo:

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los Estados Financieros comprende el efectivo en Caja, Cuenta Corrientes Bancarias.

Instrumentos financieros derivados:

Los instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición a riesgo en moneda extranjera y la tasa de interés son reconocidos inicialmente al valor razonable, los costos de transacciones atribuibles son reconocidos en el resultado cuando ocurren.

Posterior al reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son medidos al valor razonable, y sus cambios son registrados en resultado del periodo. Cobreloa S.A.D.P., no utiliza instrumentos derivados para mitigar el impacto de los factores de riesgo asociados con las operaciones, moneda y financiamiento recibidos.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Corresponden a deudas comerciales por cobrar (nacionales y extranjeras) de la entidad y que no se cotizan en mercados activos. Estos activos inicialmente se reconocen al valor razonable más cualquier costo de transacción, posterior al reconocimiento inicial son valorizadas al costo amortizado, deduciendo cualquier provisión por deterioro del valor de las mismas. El deterioro se determinará en base a la antigüedad de éstas y a su evaluación individual. En este rubro, se incluye, además, deudas no comerciales, tales como deudores varios, cuenta corriente del personal y anticipos a proveedores.

Préstamos que devengan interés:

Estos préstamos se registrarán por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. Se valorizan a su costo amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo.

En este rubro se clasifican obligaciones con bancos por préstamos y arrendamientos financieros, y se presenta en el estado de situación financiera, en el rubro "Otros Pasivos Financieros".

7) Activos y Pasivos no Financieros

Otros activos no financieros, en este rubro se encuentran registrados gastos pagados de forma anticipada como garantías por arriendos.

8) Dividendos

Cobreloa S.A.D.P., no está obligada a repartir dividendos mínimos, por lo cual se realizará una provisión por este concepto en función de la política de dividendos acordada por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

9) Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

El impuesto a la renta e impuestos diferidos están conformados por las obligaciones legales por impuesto a la renta más los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, como se describe en los siguientes puntos:

9.1) Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta es registrado en el Estado de Resultados Integrales, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto de impuesto se reconoce en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los Estados Financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los Estados Financieros y a la tasa de impuesto aprobada o a la que esté vigente a la fecha.

9.2) Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que Cobreloa S.A.D.P., espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuestos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método de pasivos, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros en las cuentas anuales consolidadas. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o activo en una transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuestos aprobados o vigentes a la fecha del balance y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales poder compensar las diferencias temporarias.

Se reconocen impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales y asociadas, excepto en aquellos casos en que Cobreloa S.A.D.P., pueda controlar la fecha en que revertirán las diferencias temporarias y sea probable que éstas no vayan a revertir en un futuro previsible.

9.3) Deudas tributarias:

Al 31 de Diciembre de 2023, 31 de Diciembre de 2022, la Sociedad presenta obligaciones por este concepto, ascendentes a los siguientes conceptos:

ANO	Impuesto Unico	Impuesto 2° Categ	Impuesto IVA	Retención Préstamo Solidario 3%	Impuestos Postergados	TOTAL M\$
2023	7.867	1.900	55.620	452	95.266	161.105
2022	7.485	1.846	20.764	322	33.084	63.501
Total	15.352	3.746	76.384	774	128.350	224.606

DETALLE IMPUESTOS POSTERGADOS		
PERIODO	Valor Impuesto adeudado	Fecha que se efectuo el pgo
Iva postergado Diciembre 2023	29.088.411	20/03/2024
Iva postergado Noviembre 2023	21.531.339	20/02/2024
Iva postergado Octubre 2023	44.645.805	19/01/2024
Iva postergado Diciembre 2022	8.264.120	20/01/2023
Iva postergado Noviembre 2022	14.795.934	16/02/2023
Iva postergado Octubre 2022	10.024.391	11/01/2023
TOTAL IMPUESTOS POSTERGADOS	128.350.000	

10) Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos de explotación se registran base devengada.

11) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros son contabilizados de acuerdo a su devengo y son presentados en el rubro Ingresos Financieros.

Los costos financieros son generalmente llevados a gastos cuando estos se incurren. Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses en fondos invertidos (incluidos activos financieros disponibles para la venta), ganancias por la venta de activos financieros disponibles para la venta, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados y ganancias en instrumentos derivados son reconocidos en resultados.

Los ingresos por intereses son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados, pérdidas por deterioro reconocidas en los activos que son reconocidas en resultados, comisiones y gastos bancarios. Todos los costos por préstamos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera son presentadas compensando los montos correspondientes.

12) Clasificación de saldo corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera adjunto, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos que tienen vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

13) Nuevas normas e interpretaciones emitidas y no vigentes

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB, pero no han entrado en vigencia y son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reconocimiento de activos por impuestos diferidos no realizados (enmienda a NIC 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2017
Iniciativa de revelación (enmienda NIC 7)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2017
Mejoras anuales ciclo 2014 - 2016 (enmienda a NIIF 12)	Periodos anuales iniciados en o después del 01 de Enero de 2017

Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas pero que su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas Normas, Mejoras y Enmiendas		Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados el:
Nuevas NIIF		
NIIF 9	Instrumentos Financieros	01-01-2018
NIIF 15	Ingresos provenientes de contratos de clientes	01-01-2018
NIIF 16	Arrendamientos	01-01-2019
NIIF 17	Contratos de Seguros	01-01-2019

Enmiendas a NIIF:

Enmienda a NIIF 10 y NIC 28	Venta o aportaciones de activos entre un Inversionista y su asociados o Negocio en Conjunto	Fecha de Vigencia aplazada indefinidamente
Adiciones a NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes	01-01-2018
Enmienda a NIIF 2	Clarificación y mediación de transacciones de pagos basados en acciones	01-01-2018
Enmienda a NIC 40	Transferencia de propiedades de inversión	01-01-2018
Enmienda a NIIF 1 a NIC 28	Mejoras anuales ciclo 2014 -2016	01-01-2018
Enmienda a NIIF 9	Característica de prepago con compensación negativa	01-01-2019
Enmienda a NIC 28	Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	01-01-2019
Enmienda a NIIF 3, NIIF 11	Mejoras anuales ciclo 2015 - 2017	01-01-2019
Enmienda a NIIF 4, Aplicación de NIIF 9 y NIIF 4	Instrumentos Financieros y Contratos de Seguros	Enfoque de superposición efectivo cuando se aplica por primera vez la NIIF 9. Enfoque de aplazamiento efectivo para periodos anuales iniciados en o después de 01-01-2018, y solo disponible durante tres años después de esa fecha

Nuevas interpretaciones:

CINIIF 22	Operaciones en moneda extranjera y consideración anticipada.	01-01-2018
CINIIF 23	Incertidumbre sobre tratamiento de impuestos a las ganancias	01-01-2019

La administración está evaluando el impacto de la aplicación de NIIF 9, NIIF17 y CINIIF 22, sin embargo, no es posible proporcionar una estimación razonable de los efectos que estas normas tendrán hasta que la administración realice una revisión detallada. En opinión de la administración, no se espera que la aplicación futura de otras normas y enmiendas tengan un efecto significativo en los Estados Financieros.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las Normas, Enmiendas e Interpretaciones, antes escritas, no tendrán un impacto significativo en los Estados Financieros de Cobreloa S.A.D.P.

NOTA N° 4: EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO:

Los valores disponibles están compuestos por:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	Moneda	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Caja	\$	11	537
Saldos Bancarios	\$	65.641	44.940
Saldos Bancarios Moneda Extranjera	USDS	569	40
Depositos a Plazo	\$	0	0
Valores Negociables	\$	0	0
Total		66.221	45.517

NOTA N° 5: OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES:

Los valores de estos activos corresponden a:

Depositos a Plazo	Moneda	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Banco Crédito e Inversiones	\$	0	0
Total		0	0

NOTA N° 6: DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR:

Los Deudores de corto y largo plazo corresponden a:

Clases de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	Moneda	Corriente	
		31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Deudores por Venta nacional	\$	556.322	417.809
Cuentas por cobrar ANFP	\$	323.782	129.750
Anticipo Proveedores	\$	4.126	4.126
Documentos por Cobrar, Netas	\$	4.758	219
Anticipos al Personal	\$	3.480	913
Otras Cuentas por Cobrar, Netas	\$	22.544	-
Total		915.012	552.817

Movimiento Provisión por deterioro	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Saldo de Apertura	0	0
(Incremento) Disminución del Periodo	0	-
Total	0	0

RUBRO	CIRCULANTE M\$				SUBTOTAL M\$	TOTAL CIRCULANTE NETO M\$		LARGO PLAZO M\$		
	Hasta 90 días		Más de 90 días hasta 1 año			2023	2023	2022	2023	2022
	2023	2022	2023	2022						
DEUDORES VENTAS	910.254	552.598	0	0	910.254	910.254	552.598	0	0	
- Socios	556.322	417.809	0	0	556.322	556.322	417.809	0	0	
- Otros Deudores	323.782	129.750	0	0	323.782	323.782	129.750	0	0	
- Cuentas por Cobrar	22.544	0			22.544	22.544	0			
- Otras Cuentas por Cobrar	7.606	5.039			7.606	7.606	5.039			
- Estimación DDA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
DOCUM. POR COBRAR	4.758	219	0	0	4.758	4.758	219	0	0	
- Documentos Varios (Facturas)	4.758	0	0	0	4.758	4.758	0	0	0	
- Letras por Cobrar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
- Cheques a Fecha	0	219	0	0	0	0	219	0	0	
- Estimación DDA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
TOTAL M\$	915.012	552.817	0	0	915.012	915.012	552.817	0	0	

Condiciones de Cobranza:

Plazo de la Cobranza: Menos de 90 días
Tasa de Interés: No está contemplada
Cláusulas de Reajustabilidad: No existen

Segregación Deudores por Ventas: 2023

RUBRO	CARACTERÍSTICAS	VALOR MS	VALOR RUBRO	% RUBRO	% TOTAL
DEUDORES POR VENTAS			771.950		84,37
- Socios	- Abonos	556.322		72,07	
- Otros Deudores	- Entradas	215.628		27,93	
DOCUMENTOS POR COBRAR			138.552		15,14
- Documentos Varios (facturas)	- Publicidad	138.552		100,00	
- Letras por Cobrar	- Cuotas	0		0	
- Cheques a Fecha	- Cuotas	0		100,00	
DEUDORES VARIOS			4.510		0,49
- Fondos a Rendir	- Por Rendir	1.030		0	
- Cta.Cte Personal Administrativa	- Debito Planilla	3.480		0	
- Cta.Cte Personal Planteo	- Debito Planilla	0		0	
- Cta.Cte Personal Honorarios	- Debito Planilla	0		0	
TOTAL MS		915.012	915.012		100,00

Segregación Deudores por Ventas: 2022

RUBRO	CARACTERÍSTICAS	VALOR MS	VALOR RUBRO	% RUBRO	% TOTAL
DEUDORES POR VENTAS			551.415		99,75
- Socios	- Abonos	421.665		76,46	
- Otros Deudores	- Entradas	129.750		23,54	
DOCUMENTOS POR COBRAR			219		0,03
- Documentos Varios (facturas)	- Publicidad	0		0	
- Letras por Cobrar	- Cuotas	0		0	
- Cheques a Fecha	- Cuotas	219		100,00	
DEUDORES VARIOS			1.183		0,22
- Fondos a Rendir	- Por Rendir	1.183		100,00	
- Cta.Cte Personal Administrativa	- Debito Planilla	0		0	
- Cta.Cte Personal Planteo	- Debito Planilla	0		0	
- Cta.Cte Personal Honorarios	- Debito Planilla	0		0	
TOTAL MS		552.817	552.817		100,00

NOTA N° 7: DEUDORES EMPRESAS RELACIONADAS:

Los saldos con empresas relacionadas al cierre del período, se detallan a continuación:

Empresas Relacionadas Por Cobrar

Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción Transacción	Tipo de moneda	31/12/2023 MS	31/12/2022 MS
CORP COBRELOA	Directa	Varias	S	834.254	985.348
Total				834.254	985.348

Empresas Relacionadas Por Pagar

Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción Transacción	Tipo de moneda	31/12/2023 MS	31/12/2022 MS
CORP COBRELOA	Directa	Varias	S	-	-
Total				0	0

Los saldos adeudados al cierre del período corresponden a cuenta corriente mercantil con las entidades relacionadas. Los saldos pendientes no se encuentran afectos a intereses.

A la fecha de cierre no existen garantías ni otras cláusulas especiales de responsabilidad sobre los saldos adeudados por cobrar o adeudados a las entidades relacionadas.

El cuadro de las transacciones con dichas entidades, por los Documentos y Cuentas por Cobrar es el siguiente:

TRANSACCIONES ENTIDADES RELACIONADAS AÑO 2023

CONCEPTOS	DEBE M\$	HABER M\$
SALDO INICIAL CUENTA	985.348	0
RECIBO DE PAGOS EN CORPORACION VENTA DE ABONOS	41.265	0
INGRESOS POR ARRIENDOS DE CASA CORPORACION	0	81.325
DEPOSITO DE BORDERO EN CTA CTE CORPORACION	0	69.540
RECIBO DE PAGOS DE CUOTAS SOCIALES CORRESP A CORPORACION	0	168.450
RECIBO DE PAGOS POR ESCUELA DE FUTBOL CORREP. A CORPORACION		35.915
PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONAL MENSUAL CORPORACION	68.147	0
PAGO DE COTIZACIONES PREVISIONAL DEUDA CORPORACION	108.654	0
PAGOS IMPUESTOS MENSUALES CORPORACION	11.326	0
PAGO CONTRIBUCIONES CASA CORPORACION	152.478	0
PAGO SERVICIOS CORPORACION (AGUA, LUZ, INTERNET)	21.563	0
PAGO REMUNERACION PERSONAL CORPORACION	75.980	0
RECIBO INGRESO ARRIENDO TIENDA NARANJA CORPORACION	0	236.500
PAGO FINQUITOS PERSONAL CORPORACION	9.874	0
GASTOS VARIOS CORPORACION PAGADOS EN COBRELOA SADP	0	23.651
TRANSFERENCIA PARA PAGOS VARIOS DE CORPORACION	0	25.000
TOTALES M\$	1.474.635	640.381
SALDO CUENTA M\$		834.254

TRANSACCIONES ENTIDADES RELACIONADAS AÑO 2022

CONCEPTOS	DEBE M\$	HABER M\$
SALDO INICIAL CUENTA	974.930	
LIQUIDACION PAGO DE SOCIOS	0	7.664
TRANSFERENCIAS VARIAS	0	379.118
PAGO DE REMUNERACIONES	7.041	0
PAGO DE FINQUITOS	7.267	0
PAGO DE IMPUESTOS	1.252	0
ABONOS VARIOS	12.150	0
ESCUELA DE FOOTBALL	5.083	
PAGOS VARIOS	66.764	
PAGO CONSUMOS BASICOS	82.516	0
PAGO CONTRIBUCIONES CORPORACION	31.895	
MANTENCIONES Y REPARACIONES	78.952	0
OTROS PAGOS POR CONVENIO	39.125	0
PAGO COTIZACIONES CORPORACION	65.155	0
TOTALES M\$	1.372.130	386.782
SALDO CUENTA M\$		985.348

La sociedad no tiene socios abonados, es la Corporación de Deportes Cobreloa, quien mantiene una cartera de socios y abonados, los cuales adquieren entradas para los diversos partidos mediante descuento por planillas, que son posteriormente canceladas vía transacción comercial mercantil. -

Parámetros de materialidad o significancia:

La sociedad ha establecido como parámetros de materialidad o significancia para revelar dichas transacciones es el siguiente:

Parámetro de materialidad:

Revelar en los EE.FF. aquellas operaciones llevadas a cabo con las entidades relacionadas, y que tengan una importancia o efecto en los resultados de la entidad.

Parámetro de significancia:

Indicar a los accionistas, asamblea y público en general, los montos de las operaciones llevadas a cabo con las entidades relacionadas.

NOTA N° 8: ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES:

Este rubro está compuesto por los siguientes impuestos:

Activos por Impuestos Corrientes	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Pagos Provisionales Mensuales	36.921	28.861
Iva Crédito Fiscal	-	1.472
Capacitación Sence	-	-
Total	36.921	30.333

NOTA N° 9: ACTIVOS INTANGIBLES NO PLUSVALIA:

La Sociedad no posee Activos Intangibles al 31/12/2023 y 31/12/2022.

Transacciones del ejercicio 2022:

Nombre del Jugador	Procedencia y Destino	Descripción de los movimientos del ejercicio	% Derechos Económicos	% Derechos Federativos	Efecto en Resultados M\$
PABLO PARRA RUBILAR	CURICO SADP	SALDO DERECHOS	50 %	50 %	35.153
TOTAL EFECTO EN RESULTADOS DEL EJERCICIO M\$					35.152

Jugadores Activados en 2020

No hay Jugadores activados en el ejercicio al 31-12-2023

NOTA N° 10: ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS:

Este rubro está compuesto por los siguientes Activos Diferidos:

Rubro Activos por Impuestos Diferidos	31-12-2023 M\$	31-12-2022 M\$
Impuestos Diferidos	970.881	980.685
Total Activos por Impuestos Diferidos	970.881	980.685

Se ha publicado la reforma tributaria aprobada por el Congreso Nacional en el mes de enero de 2020, la Ley N° 21.210. El cuerpo legal introduce, entre otras disposiciones, modificaciones sustantivas a los regímenes tributarios a las empresas en Chile, con el correspondiente efecto tributario a sus socios o accionistas, tanto con domicilio en Chile como en el extranjero. Se introducen nuevos hechos gravados con el impuesto al valor agregado, a la vez que se actualizan conceptos esenciales para la adecuada determinación de los impuestos, como en el caso de los gastos necesarios para producir renta. Se eliminan los regímenes del artículo 14 A), 14 B) y 14 Ter, de la Ley de Renta, creándose un régimen general cuya tasa del impuesto se consolida para todos los contribuyentes en 27% a excepción de los que opten por el Régimen Pro-Pyme del artículo 14, letra D, a quienes se les aplicará una tasa del 25%, la entidad hoy está afectada a una tasa del impuesto a la Renta equivalente al 10% de la Utilidad Tributaria, por estar acogida al Régimen Propyme General 14D.

Los activos y pasivos para los impuestos sobre la renta de los periodos actuales y pasados fueron determinados considerando la cantidad esperada a recuperarse o ser pagada, de acuerdo a la legislación existente, y reflejados en el balance de dichas fechas.

La Sociedad presentó en el ejercicio un resultado de Utilidad Tributaria por M\$ 98.043, originando un impuesto a la renta, por la suma de M\$ 9.804. En concordancia con el Art N° 31 inciso 2° de la Ley de la Renta. El impuesto diferido consignado en la cuenta de activo, es el siguiente:

AÑO COMERCIAL	AÑO TRIBUTARIO	UTILIDAD (PERDIDA) TRIBUTARIA	TASA IMPUESTO RENTA	IMPUESTO RENTA DIFERIDO	IMPUESTO DIFERIDO ACUMULADO
2013	2014	(337.904)	25,00%	(84.476)	(84.476)
2014	2015	(822.120)	25,00%	(205.530)	(290.006)
2015	2016	(1.024.616)	25,00%	(256.154)	(546.160)
2016	2017	(656.354)	24,00%	(157.525)	(703.685)
2017	2018	(2.375.419)	25,50%	(605.732)	(1.309.417)
2018	2019	1.375.170	27,00%	371.296	(938.121)
2019	2020	65.922	27,00%	17.799	(920.322)
2020	2021	38.300	27,00%	10.341	(909.981)
2021	2022	(415.300)	10,00%	(41.530)	(951.511)
2022	2023	(291.736)	10,00%	(29.174)	(980.685)
2023	2024	98.043	10,00%	9.804	(970.881)

El saldo del impuesto diferido se refleja en el rubro "Otros Activos", Cuenta: Impuestos Diferidos a Largo Plazo.

MONTO UTILIDAD (PERDIDA TRIBUTARIA)	
AT 2024	AT 2023
M\$ 98.043)	M\$ (291,736)
DETERMINACION UTILIDAD TRIBUTARIA	
Utilidad (Perdida) del Ejercicio antes de Impuesto	5.227
Agregados	
Provisión de Vacaciones	54.843
Ajuste deuda tributaria año anterior	37.618
Castigo Activos Intangibles	
Ajuste ejercicio años anteriores	
Deducciones:	
Ajuste ejercicio años anteriores	355
UTILIDAD (PERDIDA) TRIBUTARIA 2023	98.043

Conceptos	2023				2022			
	Impuesto Diferido Activo		Impuesto Diferido Pasivo		Impuesto Diferido Activo		Impuesto Diferido Pasivo	
	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo	Corto Plazo	Largo Plazo
Diferencias Temporarias								
Provisión cuentas incobrables								
Ingresos anticipados								
Provisión de Vacaciones								
Ajuste deuda tributaria								
Activos en Leasing								
Gastos de Fabricación								
Depreciación Activo Fijo								
Indemnización años de servicio								
Otros Eventos								
Otros (Perdidas Tributarias)		9.804			29.173			
Cuentas complementarias neto de amortización acumulada								
Provisión de Valuación								
Totales	0	9.804			29.173			

Durante el ejercicio comercial 2023, la Sociedad no pagó Impuesto a la Renta, quedando un saldo de Impuestos diferidos por Cobrar por la suma de M\$ 980.685 correspondiente a dicho Impuesto, para el ejercicio comercial 2023, procede a rebajar el impuesto determinado del saldo que queda del Impuesto Diferido, por existir utilidad tributaria, conforme al siguiente cuadro:

IMPUESTO A LA RENTA	AT-2024	AT-2023
Gasto Tributario corriente (provisión impuesto)	0	0
Ajuste Gasto tributario (ejercicio anterior)		
Efecto por Activos o Pasivos por impuesto diferido del ejercicio		
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	0	0
Efecto por amortización de cuentas complementarias de activos y pasivos diferidos		
Efecto en activos o pasivos por impuesto diferido por cambios en la provisión de valuación		
Otros cargos o abonos a la cuenta		
TOTALES \$	0	0

NOTA N° 11: PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO:

Este rubro está compuesto por los siguientes Activos Fijos:

Año - 2023

Clases de propiedades, plantas y equipos, neto	Valor bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
Muebles y Útiles	14.862	(9.952)	4.910
Equipos Electrónicos	6.968	(3.996)	10.964
Mobiliario de Oficina y Otros	7.894	(5.956)	1.938
Construcciones y obras de infraestructura	359.412	(167.830)	191.582
Instalaciones y Obras	359.412	(167.830)	191.582
Maquinarias y Vehículos	51.331	(41.746)	9.585
Maquinarias de Ejercicios	39.241	(34.047)	73.288
Vehículos	12.090	(7.699)	4.391
Equipamiento Deportivo	57.611	(23.695)	33.916
Equipamiento deportivo	57.611	(23.695)	33.916
Total	483.216	(243.223)	239.993

Año - 2022

Clases de propiedades, plantas y equipos, neto	Valor bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor neto M\$
Muebles y Útiles	11.961	(8.657)	3.304
Equipos Electrónicos	4.187	(3.476)	7.663
Mobiliario de Oficina y Otros	7.774	(5.181)	2.593
Construcciones y obras de infraestructura	359.412	(146.002)	213.410
Instalaciones y Obras	359.412	(146.002)	213.410
Maquinarias y Vehículos	51.331	(36.317)	15.014
Maquinarias de Ejercicios	39.241	(29.619)	68.860
Vehículos	12.090	(6.698)	5.392
Equipamiento Deportivo	57.611	(20.613)	36.998
Equipamiento deportivo	57.611	(20.613)	36.998
Total	480.315	(211.589)	268.726

De conformidad con la NIC 16, se detallan los movimientos de los activos fijos durante los ejercicios comerciales 2023 y 2022 de acuerdo al siguiente detalle:

RUBRO	2023 M\$	2022 M\$
MUEBLES UTILES Y EQUIPOS COMPUTACIONALES		
Valor Libros Inicial	11.961	11.961
Adiciones o Adquisiciones del periodo	2.902	0
Incrementos		
(Disminuciones)		
Valor Bruto del Bien:	14.863	11.961
(Depreciación)	-1.294	-778
(Depreciación Acumulada)	-4.182	-3.404
Valor Final Muebles Útiles y Equipos Computacionales	9.387	7.779
EQUIPAMIENTO DEPORTIVO AF		
Valor Libros Inicial	57.610	35.899
Adiciones o Adquisiciones del Periodo		21.711
Incrementos		
(Disminuciones)		
Valor Bruto del Bien:	57.610	57.610
(Depreciación)	-3.083	-2.975
(Depreciación Acumulada)	-23.610	-20.635
Valor Final Equipamiento Deportivo AF	30.917	34.000
MAQUINARIAS Y VEHICULOS		
Valor Libros Inicial	51.331	51.331
Adiciones o Adquisiciones del periodo		
Incrementos		
(Disminuciones)		
Valor Bruto del Bien:	51.331	51.331
(Depreciación)	-5.430	-6.629
(Depreciación Acumulada)	-24.259	-17.630
Valor Final Maquinarias y Vehículos	21.642	27.072
CONSTRUCCIONES Y OBRAS DE INFRAESTRUCTURA:		
Valor Libros Inicial	359.412	359.412
Adiciones o Adquisiciones del Periodo		
Incrementos		
(Disminuciones)		
Valor Bruto del Bien:	359.412	359.412
(Depreciación)	-21.828	-33.654
(Depreciación Acumulada)	-159.538	-125.884
Valor Final Construcciones y Obras de Infraestructura	178.046	199.874
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	239.992	268.725

NOTA N° 12: OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES:

La Sociedad no registra Pasivos Financieros durante el año 2023, ni 2022

Resumen de Pasivos financieros	Moneda	Corriente		No corriente	
		31-12-2023 MS	31-12-2022 MS	31-12-2023 MS	31-12-2022 MS
Banco Crédito Inversiones	\$	-	-	-	-
Banco Crédito Inversiones	USDS	-	-	-	-
Total		-	-	-	-

NOTA N° 13: CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTROS CUENTAS:

Este rubro está compuesto por las siguientes obligaciones:

Transacciones y otras cuentas por Pagar	Moneda	Corriente	
		31-12-2023 MS	31-12-2022 MS
Proveedores Nacionales	\$	196.910	167.354
Documentos por Pagar, Netos	\$	43.450	43.450
Acreedores Varios	\$	43.005	43.005
Anticipos de Proveedores	\$	-	-
Total		283.365	253.809

DOCUMENTOS POR PAGAR AL 31-12-2023						
Detalle	VALOR HISTORICO	VALOR ACTUALIZADO	CONCEPTO	PLAZO	TASA INTERES	REAJUSTABILIDAD
PROVEEDORES	43.450	43.450	PROVEEDORES	45 DIAS	Sin Interes	No contempla
Total saldo Documentos por Pagar \$	43.450	43.450				

DOCUMENTOS POR PAGAR AL 31-12-2022						
Detalle	VALOR HISTORICO	VALOR ACTUALIZADO	CONCEPTO	PLAZO	TASA INTERES	REAJUSTABILIDAD
PROVEEDORES	43.450	43.450	PROVEEDORES	45 DIAS	Sin Interes	No contempla
Total saldo Documentos por Pagar \$	43.450	43.450				

NOTA N° 14: PROVISIONES A CORTO PLAZO:

Este rubro está compuesto por las siguientes obligaciones documentadas:

Provisiones	31-12-2023 MS	31-12-2022 MS
Provisiones de Vacaciones	54.843	54.843
Retenciones Previsionales	12.901	15.595
Remuneraciones y Honorarios por Pagar	142.030	106.799
Total	209.774	177.237

NOTA N° 15: PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES:

El saldo de este rubro corresponde a:

Pasivos por Impuestos Corrientes	31-12-2023 MS	31-12-2022 MS
Impuestos Por Pagar	161.105	63.501
Impuesto a la Renta	-	-
Total	161.105	63.501

El detalle de los impuestos pendientes de pago al 31 de Diciembre de 2023, es el siguiente:

AÑO	Impuesto Único	Impuesto 2° Categ.	Impuesto IVA	Retención Préstamo Solidario 3%	Impuestos Postergados	TOTAL M\$
2023	7.867	1.900	55.620	452	95.266	161.105
2022	7.485	1.846	20.764	322	33.084	63.501
Total	15.352	3.746	76.384	774	128.350	224.606

DETALLE IMPUESTOS POSTERGADOS		
PERIODO	Valor Impuesto adeudado	Fecha que se efectuó el pgo
Iva postergado Diciembre 2023	29.088.411	20/03/2024
Iva postergado Noviembre 2023	21.531.339	20/02/2024
Iva postergado Octubre 2023	44.645.805	19/01/2024
Iva postergado Diciembre 2022	8.264.120	20/01/2023
Iva postergado Noviembre 2022	14.795.934	16/02/2023
Iva postergado Octubre 2022	10.024.391	11/01/2023
TOTAL IMPUESTOS POSTERGADOS	128.350.000	

NOTA N° 16: CAMBIOS EN EL PATRIMONIO:

Este rubro presenta el siguiente movimiento durante el ejercicio 2023:

Estado de cambios en el patrimonio neto año 2023	Capital emitido MS	Reserva Revalorización Capital MS	Ganancias (pérdidas) acumuladas MS	Retiros Provisorios MS	Resultados del Ejercicio MS	Patrimonio total MS
Saldos Iniciales al 1 de enero de 2023	7.534.000	2.208.185	(9.401.439)	0	(299.370)	41.376
Resultados Ejercicio Anterior						
Distribución Resultado Ejercicio Anterior			(299.370)		299.370	0
Aumentos de Capital						
Capitalización Reservas y/o Utilidades	-					
Saldos Iniciales 1 de enero de 2023, reformulados	7.534.000	2.208.185	(9.700.809)	0	0	41.376
Cambios en patrimonio						
Resultados del Ejercicio	-		0		(4.478)	(4.478)
Dividendos	-	-	-			0
Otros Movimientos	-	-				0
Saldos finales al 31 de diciembre de 2023	7.534.000	2.208.185	(9.700.809)	0	(4.478)	36.899

Estado de cambios en el patrimonio neto 2022	Capital emitido M\$	Reserva Revalorización Capital M\$	Ganancias (pérdidas) acumuladas M\$	Retiros Provisorios M\$	Resultados del Ejercicio M\$	Patrimonio total M\$
Saldos iniciales al 1 de enero de 2022	7.534.000	2.208.185	(8.901.383)	0	(500.056)	340.746
Resultados Ejercicio Anterior:						
Distribución Resultado Ejercicio Anterior			(500.056)		500.056	0
Aumentos de Capital						
Capitalización Reservas y/o utilidades	-	-	-			-
Saldos iniciales 1 de enero de 2022, reformulados	7.534.000	2.208.185	(9.401.439)	0	0	340.746
Cambios en patrimonio						
Resultados del Ejercicio			0		(299.370)	(299.370)
Dividendos	-	-	-			-
Otros Movimientos	0	0	0			0
Saldos finales al 31 de diciembre de 2022	7.534.000	2.208.185	(9.401.439)	0	(299.370)	41.376

Número de Acciones

SERIE	Nº Acciones	Nº acciones pagadas	Nº acciones con derecho a voto
A	1.099.999	1.090.079	1.090.079
B	1	1	1

Capital (monto M\$)

SERIE	Capital Suscrito	Capital Pagado
A	7.533.996	7.533.996
B	4	4

Circular N° 1.813 ex SVS hoy CME:

La Sociedad cumple, con el requerimiento del capital mínimo de funcionamiento, equivalente a un patrimonio de 1.000 unidades de fomento, este capital asciende a la suma de UF 1.002,98 = M\$ 36.899 al 31/12/2023, y al 31/12/2022 alcanzaba la cifra de UF 1.178,43 = M\$ 41.376, desde el análisis de los Estados Financieros al 31/12/2022.

El capital de la Sociedad, se encuentra totalmente suscrito y pagado.

SERIE	DERECHOS	PRIVILEGIOS
A	Derecho a Voto	No tiene Privilegios de ninguna clase
B	Elegir un Director titular y Suplente. Integra el Directorio como Presidente. Mientras mantenga esa calidad. Plazo 60 años	No podrá celebrar con otros accionistas contratos de cesión de la acción

Pago aumento de Capital:

Mes	Día	Voto	Concepto	Cant. Acciones	Valor Enterado	Valor acumulado
Enero - 2014	01	152	Abono efectivo	36.722,7	1.101.681.000	1.101.681.000
Julio - 2014	01	127	Abono efectivo	1.100,0	33.000.000	1.134.681.000
Septiembre - 2014	11	127	Abono efectivo	3.333,33	100.000.000	1.234.681.000
Octubre - 2014	14	114	Abono efectivo	13.333,33	400.000.000	1.634.681.000
Febrero - 2015	17	157	Abono efectivo	4.269,07	128.072.060	1.762.753.060
Abril - 2015	29	54	Abono efectivo	235,00	7.050.000	1.769.803.060
Mayo - 2015	18	127	Abono efectivo	2.552,61	76.578.279	1.846.381.339
Julio - 2016	27	65	Abono efectivo	16,66	500.000	1.846.881.339
Diciembre - 2016	31	93	Abono efectivo	6.666,67	200.000.000	2.046.881.339
Enero - 2017	31	35	Traspaso Dº Jugadores	15.999,20	479.976.000	2.526.857.339
Enero - 2018	01	189	Traspaso Dº Jugadores	5.850,00	175.500.000	2.702.357.339
Abril - 2023	16	415	Abono efectivo	9.921,43	297.642.661	3.000.000.000
TOTALES \$				100.000	3.000.000.000	3.000.000.000

NOTA N° 17: ESTADO DEL FLUJO DE EFECTIVO:

De conformidad con la Circ. 1501 de la ex SVS hoy CMF, se detalla la composición de la siguiente partida del Estado del Flujo de Efectivo para los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2023 y 2022 respectivamente:

RUBRO	2023 M\$	2022 M\$
Utilidad Venta de inversiones:	0	35.153
Total Flujo de actividades de Inversión	0	35.153

El detalle para 2022 es el siguiente:

Nombre del Jugador	Destino	Especificación del movimiento del ejercicio	Efecto en Resultados M\$
Pablo Parra Rubilar	Depto Provincial Curicó	Venta Derechos Económicos	35.153
TOTAL TRANSACCIONES M\$			35.153

Los flujos obtenidos en la "Venta de Pases de Jugadores", se registran con cargo a las cuentas de ingresos correspondientes, tales como Banco o Caja, con Abono a la cuenta de registro correspondiente del activo, para saldar la cifra contable y el saldo, si resultara de Utilidad, en la cuenta, "Utilidad en Venta de Pases de Jugadores", o en el caso de pérdida, esta se reflejaría en la cuenta "Pérdida en Venta de Pases de Jugadores"

NOTA N° 18: INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:

Los rubros que conforman los Ingresos y Costos de la Explotación de la Sociedad para los años 2023 y comparativo 2022, se detallan a continuación:

Ingresos de actividades ordinarias	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$
Venta de Entradas	661.821	804.368
Ingresos Derechos de Televisión	1.529.740	1.335.691
Publicidad	781.324	498.845
Venta de Abonos	634.273	185.338
Prestamos Jugadores	97.028	2.534
Utilidad Venta Pase de Jugadores	0	35.153
Otros Ingresos del Giro	156.221	325.166
Escuela de Football	98.692	23.986
Total Ingreso actividades ordinarias	3.959.099	3.211.081

Costos de actividades ordinarias	31/12/2023 MS	31/12/2022 MS
Remuneraciones Plantel y Cuerpo Técnico	(2.006.362)	(2.004.179)
Préstamo Pase Jugadores	(219.870)	(4.903)
Leyes Sociales	(76.095)	(70.290)
Gastos Partidos Locales, Visitas y Otros	(86.235)	(50.903)
Gastos Transferencia Jugadores	(14.860)	(136.867)
Costo Venta Vestuarios	(220.727)	(149.099)
Total Costos actividades ordinarias	(2.624.150)	(2.416.241)

Ingresos de actividades ordinarias	31/12/2023 MS	31/12/2022 MS	Variaciones	
			Nominal	%
Venta de Entradas	661.821	804.368	(142.547)	1,22
Ingresos Derechos de Televisión	1.529.740	1.335.691	194.049	0,87
Publicidad	781.324	498.845	282.479	0,64
Venta de Abonos	634.273	185.338	448.935	0,29
Prestamos Jugadores	97.028	2.534	94.494	-100,00
Utilidad Venta Pase de Jugadores	0	35.153	(35.153)	0,00
Otros Ingresos del Giro	156.221	325.166	(168.945)	2,08
Escuela de Football	98.692	23.986	74.706	0,24
Total Ingreso actividades ordinarias	3.959.099	3.211.081	748.018	0,23

Costos de actividades ordinarias	31/12/2023 MS	31/12/2022 MS	Variaciones	
			Nominal	%
Remuneraciones Plantel y Cuerpo Técnico	(2.006.362)	(2.004.179)	2.183	0,00
Préstamo Pase Jugadores	(219.870)	(4.903)	214.967	-43,84
Leyes Sociales	(76.095)	(70.290)	5.805	-0,08
Gastos Partidos Locales, Visitas y Otros	(86.235)	(50.903)	35.332	-0,69
Gastos Transferencia Jugadores	(14.860)	(136.867)	(122.007)	0,89
Costo Venta Vestuario	(220.727)	(149.099)	71.628	-0,48
Total Costos actividades ordinarias	(2.624.150)	(2.416.241)	207.909	-0,09

Descripción Partidas de Ingresos:

- ⇒ **Ingresos de Gestión:** Están comprendidos por aquellas cantidades indicadas en la Nota N° 06, y que se relacionan con las cifras pagadas por la Corporación de Deportes Cobreloa, para fines de la gestión de Imagen y Clínicas realizadas por el Plantel y Cuerpo Técnico a ejecutar en diferentes labores hacia la comunidad, tales como Colegios, Instituciones Sociales como Juntas de Vecinos, empresas colaboradoras.
- ⇒ **Utilidad en Venta de Pases de Jugadores:** Corresponde a la Venta de los pases de los siguientes Jugadores, ya indicados en la Nota N° 18:

NOMBRE DEL JUGADOR	TIPO DE JUGADOR	TRANSACCION	%	AÑO	Nº Jugadores vendidos	2023 M\$	2022 M\$
Pablo Pema	Profesional	Saldo Venta Pase Jugador	100	2022	01	0	35.153
TOTAL UTILIDAD VENTA PASES JUGADORES M\$						0	35.153

NOTA Nº 19: OTROS INGRESOS POR FUNCION:

El saldo de este rubro corresponde a los siguientes ingresos, considerados como no de explotación:

Otros Ingresos por Función	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$
Mecanismo de Solidaridad	39.324	-
Intereses Depositos a Plazo	-	-
Aporte Prestamo Jugadores	-	-
Regularización Impuesto Iva	-	-
Venta por cuenta de Terceros (Ticketpro)	-	-
Total Ingreso actividades ordinarias	39.324	-

NOTA Nº 20: GASTOS DE ADMINISTRACION:

El saldo de este rubro corresponde a los siguientes ingresos, considerados como no de explotación:

Gastos de Administracion	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$
Remuneración Personal Sede	(205.801)	(132.401)
Asesorias	(61.941)	(36.038)
Gastos de Administración y Ventas	(221.375)	(188.588)
Deuda Tributaria Corporación	(92.177)	(49.542)
Multas e Intereses	(34.225)	(2.272)
Remuneraciones Fútbol Joven	(241.032)	(115.720)
Ajuste ejercicio anterior	(355)	71.372
Depreciación	(31.635)	(44.036)
Fútbol Formativo	(23.393)	-
Total Gastos de Administración	(911.934)	(497.225)

NOTA Nº 21: OTROS GASTOS POR FUNCION:

El saldo de este rubro corresponde a los siguientes ingresos, considerados como no de explotación:

Gastos de Administracion por Funcion	31/12/2023 MS	31/12/2022 MS
Seguro de Responsabilidad Civil	(74.181)	(65.276)
Honorarios	(130.221)	(183.208)
Hoteles Estadias y Alojamientos	(190.403)	(275.206)
Total Costos actividades ordinarias	(394.805)	(523.690)

NOTA N° 22: DIFERENCIAS DE CAMBIOS:

El saldo de este rubro corresponde a los siguientes egresos:

Activos (Cargos) Abonos	Indice de Reajustabilidad	31/12/2023 MS	31/12/2022 MS
Activos Moneda Extranjera	Tipo de Cambio	1.751	-
Total (Cargos) Abonos		1.751	-

NOTA N° 23: COSTOS FINANCIEROS:

El saldo de este rubro corresponde a los siguientes egresos:

Costos Financieros	31-12-2023 MS	31-12-2022 MS
Comisiones Bancarias	(19.174)	(48.682)
Ajuste deuda tributaria Corporación Cobreloa	(37.618)	(53.336)
Gastos Notariales	(7.166)	(449)
Diferencias de Cambio	1.751	-
Total Costos Financieros	(62.207)	(102.467)

NOTA N° 24: RESULTADOS UNIDAD DE REAJUSTE:

El saldo de este rubro corresponde a los siguientes ingresos:

Resultado Unidades de Reajuste	31-12-2023 MS	31-12-2022 MS
No hay cuentas que detallar	-	-
Resultado Unidades de Reajuste	-	-

NOTA N° 25: CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES:

La Sociedad al 31 de diciembre de 2023, tiene los siguientes litigios con resolución judicial, según información entregada por los asesores legales:

Causas Civiles:

- 1.1 COBRELOA SADP CON CONVENYOR TECHNOLOGY LIMITADA ROL: C-7299-2022: Seguido en el 8° Juzgado de Letras de Santiago. Estado: Terminada. Sentencia: Favorable.
- 1.2 COBRELOA SADP CON SERVICIOS E INVERSIONES NANO2 CHILE SPA ROL: C-661-2023: Seguido en el 3° Juzgado de Letras de Calama. Estado: Terminada. Sentencia: Favorable. Proceso de Ejecución.

Causas Laborales:

- 1.3 No hay causas laborales.-.

Corte de Apelaciones:

No hay causas en Corte de Apelaciones.

La Sociedad al 31 de Diciembre de 2023, mantiene obligaciones Laborales y previsionales con sus trabajadores al día, no obstante que existen impuestos pendientes de pagos en lo referente a Impuesto al Valor Agregado, no afectando a los impuestos que corresponden a los trabajadores, también las obligaciones de Cotizaciones Previsionales, se encuentran debidamente canceladas. Contrastado lo anterior con Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Laborales y Previsionales de la Dirección del Trabajo, y Certificado de Deudas de la Tesorería General de la República.

NOTA N° 26: CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS:

La Sociedad en el ejercicio 2023 no ha sido multada por la CMF, no obstante incurren falta por no responder Oficios acerca de las observaciones a los EE.FF. se encuentra en fase de reenviar y cumplir con lo ordenado por dicho organismo.

Además, no ha sido objeto de ningún tipo de sanción por parte de los organismos Tributarios dependientes del Ministerio de Hacienda, en 2023,

NOTA N° 27: GARANTIAS ENTREGADAS:

La Sociedad, en 2023 no ha recibido cauciones de parte de la Tesorería General de la República por cobranzas de impuestos girados por el Servicio de Impuestos Internos.

NOTA N° 28: OBLIGACIONES LABORALES, PREVISIONALES Y FISCALES

El detalle de las deudas laborales, previsionales y fiscales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023, por vencimientos es el siguiente:

Rubro	Al día MS	Vencidas año 2023 MS			
		30 Días	60 Días	90 Días	Mas
JUGADORES					
Laboral	142.029				
Previsional	12.251				
Fiscal	15.727				
TRABAJADORES					
Laboral	0				
Previsional	0				
Fiscal	615				
TOTALES:	170.622	0	0	0	0

El detalle de las deudas laborales, previsionales y fiscales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022, actualizado por vencimientos es el siguiente:

Rubro	Al día MS	Vencidas año 2022 MS			
		30 Días	60 Días	90 Días	Mas
JUGADORES					
Laboral	84.074				
Previsional	9.320				
Fiscal	0				
TRABAJADORES					
Laboral	0				
Previsional	0				
Fiscal	0				
TOTALES:	93.394	0	0	0	0

NOTA N° 29: SANCIONES:

En 2023, Cobreloa S.A.D.P, no ha sido sancionada por la Comisión para el Mercado Financiero CMF.

No obstante, por otras autoridades administrativas tampoco ha sido sancionada, durante los años 2023 y 2022 respectivamente.

NOTA N° 30: MEDIO AMBIENTE:

La Sociedad durante el ejercicio año 2023 no efectuó desembolsos relacionados con la protección del medio ambiente, ya que por la naturaleza de su giro no se ve afectada en esta materia.

Asimismo, durante el ejercicio 2022, la Sociedad tampoco efectuó desembolsos relacionados con la protección al Medio Ambiente, ya que por la naturaleza del Giro y de su actividad no se ve afectada en esta materia.

NOTA N° 31: HECHOS POSTERIORES:

Al 31 de Diciembre de 2023, la Sociedad no registra hechos posteriores que deban ser revelados en el presente informe.

Con fecha 11 de Abril de 2023, ante el Notario Público Sr. Miguel Ángel Jiménez Segura de la Primera Notaría de Calama, se procede a protocolizar el Acta de la Sesión Extraordinaria de Accionistas de Cobreloa S.A.D.P, mediante el repertorio N° 792-2023, y el Acta de la Sesión Extraordinaria de Directorio. En estas sesiones se procede al cambio de directorio, quedando conformado de la siguiente manera:

NOMBRE	R.U.T.	PROFESION TITULO	ESPECIALIDAD PRINCIPAL	CARGO EN EMPRESA	AÑOS EXPER.
MARCELO PEREZ GARCIA	15.017.411-2	ADM DE EMPRESAS	ADMINISTRACION	PRESIDENTE	12
ROBINSON ROSSO SCTARA	15.982.923-5	ING INDUST MINAS	INGENIERO	VICE PRESIDENTE	12
DIEGO CRUZ VEGA	15.014.564-3	OPERADOR MINA	OPERADOR MINA	SECRETARIO	12
VICTOR VERGARA CARVAJAL	14.109.276-6	ING INDUST MINAS	INGENIERO	TESORERO	12

NOTA N° 32: EVENTOS SUBSECUENTES:

Conforme a lo indicado en el Oford N° 53917 de Diciembre de 2019 de la Comisión para el Mercado Financiero, la Sociedad ha procedido a registrar en sus estados financieros la deuda tributaria de la Corporación de Deportes Cobreloa, de la cual la entidad conforme a la Ley 20.019 y teniendo el 99,99% de la propiedad, es la continuadora legal, asimismo ratificado en el Convenio suscrito con la Tesorería General de la República donde la entidad Cobreloa S.A.D.P, se hace parte de dicha deuda.

En los Estados Financieros de 2017, se procedió a registrar la deuda tributaria de la Corporación de Deportes Cobreloa en la Contabilidad de Cobreloa S.A.D.P, mediante el siguiente asiento contable:

DEUDA TRIBUTARIA CORP COBRELOA	\$ 2.095.992.798 (Cta de Resultado)
DEUDA TRIBUTARIA CORP COBRELOA	\$ 2.095.992.798 (Cta Pasivo)

"Para registrar el capital tributario adeudado"

Esta cuenta de pasivo, a partir de los EE.FF de 2018 se ha ido ajustando al valor que registra en la Tesorería General de la República, conforme al certificado de deuda emitido por dicho Organismo.

ANALISIS DE LA INFORMACION FINANCIERO CONTABLE

EMPRESA : COBRELOA S.A.D.P
RUT : 76.528.540 - 2
DOMICILIO: ABAROA N° 1757 - Calama
CIERRE : 27 de Abril de 2024

Calificación de los Indicadores Financieros:

Durante el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2023 los indicadores Financieros de la Liquidez y Actividad han tenido un leve descenso con respecto al ejercicio anterior en promedio del 13,63%, producto del mayor flujo de actividad y operación, y también originado por los resultados obtenidos en el campeonato 2023.

Asimismo, los indicadores del grupo Endeudamiento, se mantenido inalterable, continúan reflejando una mediana solvencia de la empresa, la que se mantiene con bajos porcentajes, habiendo disminuido levemente casi todos los índices durante el ejercicio.

Los indicadores de Rentabilidad se mantienen aún dentro del promedio de aceptabilidad.

Composición del Balance:

El grupo de los Activos Corrientes aumentó ostensiblemente durante 2023, no obstante que los fondos disponibles en Banco aumentaron nominalmente en M\$ 20.700 o bien en un 46,06%, lo que permitió aplicar una política de austeridad en la gestión financiera. Por otra parte, los Activos Propiedad Planta y Equipo disminuyeron levemente en un 10,69% equivalente a M\$ 28.733.-

Los Pasivos Corrientes aumentaron en M\$ 159.694 equivalente a un 32,29% respecto de 2022; las obligaciones de Largo Plazo, se mantienen con una variación producto del ajuste de la Deuda Tributaria de la Corporación Cobreloa. -

Evaluación del Auditor:

En términos del comportamiento general de la empresa, tanto del endeudamiento y la liquidez, la empresa mantiene una situación razonablemente baja, mantenida y austera de trabajo, no se presentan síntomas de déficit de caja y problemas de leverage, falta de cumplimiento de obligaciones, tanto de corto como de largo plazo, en los aspectos de cumplimientos de obligaciones laborales, previsionales y tributarias se encuentran al día, la administración está en un plan de austeridad total, ya que han disminuido costos y gastos, pero aún falta encontrar el equilibrio entre los ingresos y la presencia de público en cada partido.

CONCLUSION GENERAL:

Aspectos Claves	: El giro y posición del negocio, y una buena estructura financiera.
Aspectos críticos	: No se observan aspectos críticos, tales como los cumplimientos de las obligaciones laborales, tributarias y financieras.

VERACIDAD Y EXACTITUD DE LA INFORMACION:

Certificamos que toda la información que nos fue proporcionada, corresponde fielmente a la documentación de soporte contable, tributario y legal que la empresa mantiene, y que está sustentada en los libros de Contabilidad exigidos por Ley.

Antofagasta: 27 de abril de 2023


MARIA JOSE POZO ARRIAGADA
CONTADOR PÚBLICO AUDITOR
SOCIO AUDITOR
VERA Y ASOCIADOS S.A

VERA Y ASOCIADOS S.A.
AUDITORES CONSULTORES
RUT: 76.182.952-1
REG. CMF N° 70
RICA E N° 980 - CMF

ANALISIS DE LA INFORMACION FINANCIERO CONTABLE

EMPRESA : COBRELOA S.A.D.P
RUT : 76.528.540 - 2
DOMICILIO: ABAROA N° 1757 - Calama
CIERRE : 27 de Abril de 2024

Calificación de los Indicadores Financieros:

Durante el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2023 los indicadores Financieros de la Liquidez y Actividad han tenido un leve descenso con respecto al ejercicio anterior en promedio del 13,63%, producto del mayor flujo de actividad y operación, y también originado por los resultados obtenidos en el campeonato 2023.

Asimismo, los indicadores del grupo Endeudamiento, se mantenido inalterable, continúan reflejando una mediana solvencia de la empresa, la que se mantiene con bajos porcentajes, habiendo disminuido levemente casi todos los índices durante el ejercicio.

Los indicadores de Rentabilidad se mantienen aún dentro del promedio de aceptabilidad.

Composición del Balance:

El grupo de los Activos Corrientes aumentó ostensiblemente durante 2023, no obstante que los fondos disponibles en Banco aumentaron nominalmente en M\$ 20.700 o bien en un 46,06%, lo que permitió aplicar una política de austeridad en la gestión financiera. Por otra parte, los Activos Propiedad Planta y Equipo disminuyeron levemente en un 10,69% equivalente a M\$ 28.733.-

Los Pasivos Corrientes aumentaron en M\$ 159.694 equivalente a un 32,29% respecto de 2022; las obligaciones de Largo Plazo, se mantienen con una variación producto del ajuste de la Deuda Tributaria de la Corporación Cobreloa. -

Evaluación del Auditor:

En términos del comportamiento general de la empresa, tanto del endeudamiento y la liquidez, la empresa mantiene una situación razonablemente baja, mantenida y austera de trabajo, no se presentan síntomas de déficit de caja y problemas de leverage, falta de cumplimiento de obligaciones, tanto de corto como de largo plazo, en los aspectos de cumplimientos de obligaciones laborales, previsionales y tributarias se encuentran al día, la administración está en un plan de austeridad total, ya que han disminuido costos y gastos, pero aún falta encontrar el equilibrio entre los ingresos y la presencia de público en cada partido.

CONCLUSION GENERAL:

Aspectos Claves	: El giro y posición del negocio, y una buena estructura financiera.
Aspectos críticos	: No se observan aspectos críticos, tales como los cumplimientos de las obligaciones laborales, tributarias y financieras.

VERACIDAD Y EXACTITUD DE LA INFORMACION:

Certificamos que toda la información que nos fue proporcionada, corresponde fielmente a la documentación de soporte contable, tributario y legal que la empresa mantiene, y que está sustentada en los libros de Contabilidad exigidos por Ley.

Antofagasta: 27 de abril de 2023


MARIA JOSE POZO ARRIAGADA
CONTADOR PÚBLICO AUDITOR
SOCIO AUDITOR
VERA Y ASOCIADOS S.A

VERA Y ASOCIADOS S.A.
AUDITORES CONSULTORES
RUT: 76.182.952-1
REG. CMF N° 70
RICA E N° 980 - CMF

9.- OTROS ASPECTOS RELEVANTES:

Nº 1: REMUNERACIONES DIRECTIVOS:

La Sociedad durante el periodo, no ha pagado remuneración alguna a sus directores.

Nº 2: LUGARES FÍSICOS DONDE SE DESARROLLAN LAS ACTIVIDADES DEPORTIVAS:

Cobreloa, durante el año 2023, desarrolló las actividades deportivas en el Estadio Municipal de Calama denominado "Zorros del Desierto".

La ocupación de dicho recinto es mediante contrato de arriendo por partido.

DISTRIBUCION		
GRADERIAS	CAPACIDAD	
PACIFICO	2772	Personas
ANDES	3948	Personas
NORTE	2758	Personas
SUR	2674	Personas
CAMARINES		
Arbitros	1	Unidad
Cuerpo Técnico	1	Unidad
Plantel Profesional Local - Visita	2	Unidades
Cadetes Local y Visita	2	Unidades
Gimnasio Equipado	1	Gimnasio
Sala de Conferencias	1	Sala
Casinos atención de Público	2	Unidades
Boleterias Venta Entradas	6	Ventanillas



Nº 3: DEUDA TRIBUTARIA CORPORACION DE DEPORTES COBRELOA:

En cumplimiento del Oford N° 53917 punto 8), se ha registrado la deuda tributaria de la Corporación de Deportes Cobreloa conforme a lo indicado por la CMF y reiterado en varios oficios de dicho organismo.

Esta deuda registrada en los Estados Financieros incluye Capital más Intereses y Reajustes, conforme al siguiente cuadro:

ANO	DEUDA CAPITAL	INTERESES	TOTAL M\$
2023	1.193.108	1.191.123	2.384.231
2022	1.086.538	1.260.075	2.346.613

ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

La información que se incluye a continuación, al igual que los estados financieros, está referida al 31 de Diciembre de 2023 y permite visualizar el comportamiento de los índices financieros respecto del 31 de Diciembre de 2022

ANALISIS VERTICAL SALDOS	SALDOS		VARIACIONES	
PERIODOS DE COMPARACION	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
VARIACIONES	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos corrientes	1.864.500	1.633.127	231.373	0,14
Activos Impuestos Diferidos	970.881	980.685	-9.804	-0,01
Propiedad Planta y Equipo	239.992	268.725	-28.733	-0,11
Otros Activos No Corrientes	1.210.873	1.249.410	-38.537	0,00
Pasivos Corrientes	654.242	494.548	159.694	0,32
Pasivos no Corrientes	2.384.231	2.346.613	37.618	0,02
Patrimonio	36.899	41.377	-4.478	-0,11
Ingresos Actividades Ordinarias	3.959.099	3.211.080	748.019	0,23
Otros Ingresos por Función	39.324	0	39.324	0,00
Gastos de Administración	911.935	497.225	414.710	0,83
Costos Financieros	63.958	102.467	-38.509	-0,38
Gastos Impuestos a las Ganancias	-9.804	29.174	-38.978	-1,34
Resultado Ejercicio	-4.477	-299.370	294.893	-0,99
Flujo Efectivo Actividades de Operación	28.083	127.415	-99.332	-0,78
Flujo Efectivo Actividades Financiamiento	0	0	0	0,00
Flujo Efectivo Actividades Inversión	-2.902	13.442	-16.344	-1,22
Flujo Neto Ejercicio	20.704	-158.513	179.217	-1,13

ANALISIS RAZONADO EEFF	UNIDAD	SALDOS		VARIACIONES	
PERIODOS DE COMPARACION		31/12/2023	31/12/2022	NOMINAL	%
INDICES FINANCIEROS					
LIQUIDEZ					
Liquidez Corriente	veces	2,85	3,30	-0,45	-0,14
Liquidez Inmediata	veces	2,83	3,27	-0,43	-0,13
ENDEUDAMIENTO					
Razón de Endeudamiento	%	98,80%	98,56%	0,00	0,00
Indicador de Endeudamiento	%	7343,39%	6866,52%	4,77	0,07
Razón de Endeudamiento C/P	%	186,05%	173,97%	0,12	0,07
Razon de Endeudamiento L/P	%	27,44%	21,07%	0,06	0,30
PROPORCION DE LA DEUDA					
Deuda corto plazo sobre deuda total	%	1773,06%	1195,22%	5,78	0,48
Deuda largo plazo sobre deuda total	%	364,43%	474,50%	-1,10	-0,23
COBERTURA DE GASTOS					
Índice de Cobertura	%	-0,15%	-10,54%	0,10	-0,99
Cobertura de Corto Plazo	%	70,18%	58,86%	0,11	0,19
Cobertura de Intereses	Veces	0,77	-5,15	5,92	-1,15
RENTABILIDAD					
Rentabilidad sobre la inversión ROI	%	-0,10%	-7,25%	0,07	-0,99
Rentabilidad sobre Patrimonio ROE	%	-12,13%	-723,52%	7,11	-0,98

COMENTARIO AL ANALISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Liquidez Corriente:

El índice de liquidez corriente para el periodo 2023 alcanzó a 2,85 veces es decir un 0,14% inferior al periodo 2022, destacándose los aumentos en los siguientes rubros: Clientes por cobrar y aumento en Disponibles en comparación a 2022.-

Liquidez Inmediata:

La liquidez inmediata registra una variación negativa del 0,13% con respecto a 2020, que refleja las mismas consideraciones que la liquidez corriente. -

Razón de Endeudamiento (Independencia Financiera):

El nivel de endeudamiento de la empresa al 31 de Diciembre de 2023, es igual con respecto al periodo anterior.

Deuda corto plazo sobre deuda total:

Mantiene una variación porcentual de 0,07% con respecto al ejercicio anterior.

Deuda Largo Plazo sobre deuda total:

Se observa en 2023 que hubo una disminución del 0,23% con respecto a 2022, respecto de la porción de endeudamiento de largo plazo sobre la deuda total, ésta experimenta cambios con respecto al año 2022 y otros por un ajuste en las obligaciones de deuda de largo plazo que la entidad asume y que corresponde a la Corporación de Deportes Cobreloa.

RESULTADO OPERACIONAL

El resultado operacional de 2023 aumentó en un 0,99% respecto del año anterior, donde alcanzó la cifra de (M\$ 4.477) el 2023, y de (M\$ 299.370) el 2022, debiendo destacarse que los ingresos de explotación aumentaron en un 0,23% y los costos de explotación aumentaron en un 0,09% respectivamente, los gastos de administración aumentaron en 83,40% respecto del ejercicio anterior, por la implementación del Fútbol Joven y Femenino.

Conforme a los flujos proyectados para Cobreloa S.A.D.P., la situación de 2023, mejoró ostensiblemente, luego de que el Club clasificara a la serie Primera A, donde la situación es mucho mejor que la serie B.

Ingresos de Explotación:

Ingresos de actividades ordinarias	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$	Variaciones	
			Nominal	%
Venta de Entradas	661.821	804.368	(142.547)	1,22
Ingresos Derechos de Televisión	1.529.740	1.335.691	194.049	0,87
Publicidad	781.324	498.845	282.479	0,64
Venta de Abonos	634.273	185.338	448.935	0,29
Prestamos Jugadores	97.028	2.534	94.494	-100,00
Utilidad Venta Pase de Jugadores	0	35.153	(35.153)	0,00
Otros Ingresos del Giro	156.221	325.166	(168.945)	2,08
Escuela de Football	98.692	23.986	74.706	0,24
Total Ingreso actividades ordinarias	3.959.099	3.211.081	748.018	0,23

El aumento del 23,29% de los ingresos de explotación, equivalente a M\$ 748.018.- obedece a la comentada decisión del año 2023 donde el Club se vio enfrentado a la decisión de jugar por el todo y conquistar el ascenso a la Primera A, el Plantel tuvo una buena participación en el campeonato, siendo este un escenario más auspicioso para la Institución, el público ha continuado siendo fiel a su club.

Costos de Explotación y Gastos de Administración

Costos de actividades ordinarias	31/12/2023 M\$	31/12/2022 M\$	Variaciones	
			Nominal	%
Remuneraciones Plantel y Cuerpo Técnico	(2.006.362)	(2.004.179)	2.183	0,00
Préstamo Pase Jugadores	(219.870)	(4.903)	214.967	-43,84
Leyes Sociales	(76.095)	(70.290)	5.805	-0,08
Gastos Partidos Locales, Visitas y Otros	(86.235)	(50.903)	35.332	-0,69
Gastos Transferencia Jugadores	(14.860)	(136.867)	(122.007)	0,89
Costo Venta Vestuario	(220.727)	(149.099)	71.628	-0,48
Total Costos actividades ordinarias	(2.624.150)	(2.416.241)	207.909	-0,09

Cabe destacar, que los Costos de Explotación aumentaron en 8,60% equivalente a M\$ 207.909 manteniendo un mayor nivel respecto del año anterior, a pesar de que debieron enfrentarse mayores costos por gastos de partidos.

Los costos fijos (patentes, seguros, contribuciones, otros) representan el 5% del total de costos y gastos y los variables un 9% aproximadamente., por lo tanto, los esfuerzos de la Administración se concentran en gestionar ahorros principalmente en aquellas partidas factibles de controlar, como consumos básicos, papelería, servicios externos, telefonía, asesorías, estudios, mantención, reparaciones, etc.-

Variaciones y enajenaciones de importancia realizadas en los activos:

Durante el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2023, se efectuó una enajenación en relación con los pases de jugadores:

Nombre del Jugador	Destino	Especificación del movimiento del ejercicio	Efecto en Resultados M\$
Pablo Parra Rubilar	Depto Provincial Curicó	Venta Derechos Económicos	35.153
TOTAL TRANSACCIONES M\$			35.153

Durante el ejercicio comprendido entre el 01 de Enero de 2023, al 31 de Diciembre de 2023, no hubo movimiento de transacciones de jugadores.

Durante el ejercicio comprendido entre el 01 de Enero de 2023, al 31 de Diciembre de 2023, se concretó la recaudación del saldo del aumento de capital, llevado a cabo mediante la suscripción de 100.000 acciones serie A sin valor nominal por un total de M\$ 3.000.000, este movimiento se ve reflejado en la Cuenta de Activo "Otros Activos Financieros Corrientes".

Variaciones de importancia en los pasivos:

Durante el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2023, se destaca una variación de importancia en los Pasivos Corrientes, se destaca esto en el rubro "Cuentas por Pagar Comerciales y Otras", rubro Impuesto por Pagar Por M\$ 97.604, cuyo aumento respecto de 2022 es del orden de 153,7%.

Resultado del Ejercicio antes del Impuesto a la Renta

Importante es destacar que el Resultado de Explotación, es decir los Ingresos menos los Costos y los Gastos de Administración derivan un resultado positivo antes de Impuesto de M\$ 5.326, también corresponde señalar que los Ingresos de Explotación aumentaron en M\$ 748.018 equivalente al 23,29% respecto del año 2022.

Rentabilidad o Eficiencia: ROI

El factor de rentabilidad o rendimientos sobre los activos totales, disminuye respecto del periodo anterior, este resultado se fundamenta en el resultado negativo del ejercicio.

Rentabilidad sobre el patrimonio: ROE

El factor de rentabilidad del ingreso neto sobre el patrimonio es positivo en 100% el cual se ha incrementado con respecto al periodo anterior, siendo validos los fundamentos señalados en el ROI.

Descripción y análisis de los principales componentes de los flujos netos de efectivo y efectivo equivalente por actividades:

El flujo neto positivo del periodo es de M\$ 28.083, está dado por el aumento en varias componentes del balance 2023.

11.- DECLARACION DE RESPONSABILIDAD

1.01.04.00 Rut: 76.528.540-2
&
1.01.05.00 Razón Social Cobreloa S.A.D.P.

Los abajo firmantes se declaran responsables respecto de la veracidad de la información incorporada en el presente informe Memoria anual 2023, referido al periodo comprendido entre el 01 de Enero 2023 y el 31 de Diciembre de 2023, de acuerdo al siguiente detalle:

	INDIVIDUAL	CONSOLIDADO
Ficha Estadística Codificada Uniforme (FECU)	-----	-----
Notas Explicativas a los Estados Financieros	-----	-----
Análisis Razonado	-----	-----
Resumen de Hechos Relevantes del periodo	-----	-----
Medio magnético Debidamente identificado	-----	-----

Nota: marcar con una "x" donde corresponde

Nombre	Cargo	Rut	firma
--------	-------	-----	-------

MARCELO PEREZ GARCIA	Presidente	15.017.411-2	
----------------------	------------	--------------	--

ROBINSON ROSSO SIACARA	Vicepresidente	15.982.923-5	
------------------------	----------------	--------------	--

VICTOR VERGARA CARVAJAL	Tesorero	14.109.276-6	
-------------------------	----------	--------------	--

DIEGO CRUZ VEGA	Director	15.014.564-3	
-----------------	----------	--------------	--

MARIA CALDERON CALDERON	Gerente	15.740.834-8	
-------------------------	---------	--------------	--



Este documento electrónico ha sido firmado digitalmente en ECM de BPO-Advisors.


Digitally signed by
Date: 2024.04.30 14:58:56 -03:00

Nombre: **MARCELO JOSE PEREZ GARCIA**
RUT: **15017411-2**
E-mail: **mperez@cobreloa.cl**


Digitally signed by
Date: 2024.04.30 18:38:57 -03:00

Nombre: **VICTOR HUGO VERGARA CARVAJAL**
RUT: **14109276-6**
E-mail: **vergara.victorhugo@gmail.com**


Digitally signed by
Date: 2024.04.30 21:13:50 -03:00

Nombre: **ROBINSON RODOLFO ROSSO SIACARA**
RUT: **15982923-5**
E-mail: **rrosso@cobreloa.cl**


Digitally signed by
Date: 2024.04.30 21:22:51 -03:00

Nombre: **DIEGO ENZO DANIEL CRUZ VEGA**
RUT: **15014564-3**
E-mail: **dcruz@cobreloa.cl**


Digitally signed by
Date: 2024.04.30 22:19:51 -03:00

Nombre: **MARIA ALEJANDRA DE LOURDES CALDERON**
RUT: **CALDERON**
E-mail: **15740834-8**
maria.calderon@cobreloa.cl